

Prodej bytu 2+kk, OV, Praha 9, Vysočany, ul. Pod Harfou



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej bytu 2+kk, 50 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Pod Harfou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 880975 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 9, Vysočany, Pod Harfou

#### Prodej bytu 2+kk, 50 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Pod Harfou

Prodej prostorného bytu 2+kk o užitné ploše 50 m<sup>2</sup> nacházejícího se v 9. podlaží z 11-ti podlažního cihlového domu postaveného v roce 2008 ke kterému náleží garážové stání v klidné části Vysočan. Tento byt vyniká moderním designem a výborným dispozičním řešením. Byt je ve velmi dobrém stavu a připraven k okamžitému nastěhování. Byt sestává ze dvou prostorných místností ? obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnicí, koupelnou s vanou a toaletou a prostornou předsíní s vestavnými skříněmi. K bytu náleží sklep v podzemním podlaží pro uskladnění věcí. V okolí najdete výbornou občanskou vybavenost včetně obchodů, restaurací a dopravního spojení. Nedaleko Vás budou lákat procházky podél říčky Rokytky, kde je venkovní posilovna, zábava pro děti a dostatek sportovního vyžití. Tato nemovitost nabízí skvělou příležitost pro investici nebo pohodlné bydlení ve velmi žádané lokalitě. Neváhejte mne kontaktovat pro další informace. Možno dokoupit druhé garážové stání.

CENA: (za nemovitost) **7 490 000,- Kč**

#### Nemovitost nabízí



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	9
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah lodžie sklep

## Prodej bytu 2+kk, OV, Praha 9, Vysočany, ul. Pod Harfou

**Realitní makléř****Suchardová Jana**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Umístění objektu</b>	Klidná část obce
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus metro
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2018
<b>Rok kolaudace</b>	2008
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Ostatní</b>	Bezbariérový přístup Garáž Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	50

Prodej bytu 2+kk, OV, Praha 9, Vysočany, ul. Pod Harfou