

Prodej řadového RD, 155 m<sup>2</sup>, Nezamyslice (okres Prostějov)



**M&M reality holding, a.s.**



**Prodej rodinného domu, 155 m<sup>2</sup>,  
Nezamyslice, ul. Vyškovská**

ČÍSLO ZAKÁZKY: 867102 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nezamyslice (okres Prostějov), Vyškovská

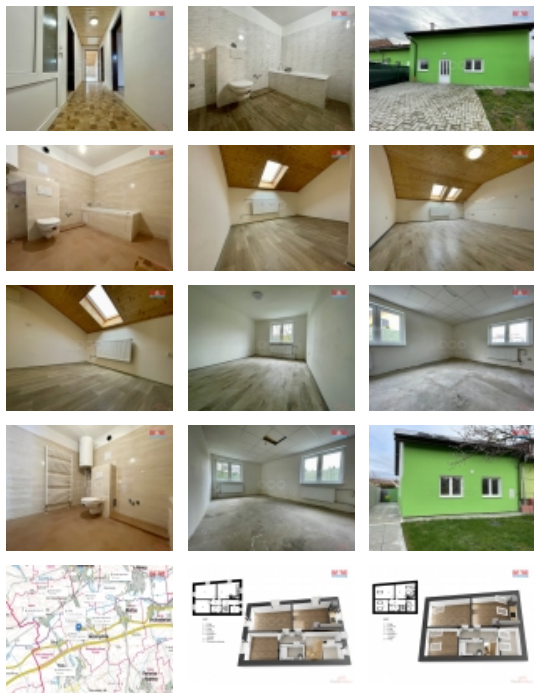
**Prodej rodinného domu, 155 m<sup>2</sup>, Nezamyslice, ul. Vyškovská**

Nabízíme k prodeji nový dvoupodlažní rodinný dům s celkem 8-mi místnostmi umístěný na okraji klidné obce Nezamyslice nad Hanou. Dům byl postaven v roce 2023 a disponuje dvěma bytovými jednotkami - 3+1 v přízemí a prostornějším 3+1 v podkroví. Stojí na pozemku o rozloze 393 m<sup>2</sup> s okrasnou zahradou a parkovacím místem pro dvě auta přímo na pozemku. Dům se nachází v řadové zástavbě a je v velmi dobrém stavu. Celková užitná plocha činí 155 m<sup>2</sup>. Jedná se o skvělou příležitost pro rodinné bydlení či investici do dvou samostatných bytových jednotek bez nutnosti dalších investic. Nečekejte a domluvte si prohlídku této jedinečné nabídky.

CENA: (za nemovitost) **4 800 000,- Kč**

**Informace o nemovitosti**

Počet podlaží objektu	2
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	393
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	okrajová zástavba
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod



Prodej řadového RD, 155 m<sup>2</sup>, Nezamyslice (okres Prostějov)

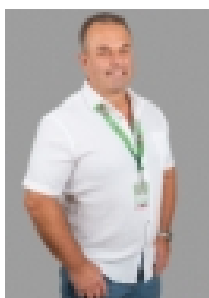
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Študlar Vít

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2023
Rok kolaudace	2023
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	1
Zdroj teplé vody	kotel bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	155
Druh pozemku	pro komerční výstavbu
Inženýrské sítě	Kanalizace
Poloha objektu	řadový