

Prodej samostatného RD, 378 m², Sobotín (okres Šumperk)



M&M reality holding, a.s.

Prodej hotelu, penzionu, 378 m², Sobotín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 886838 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Sobotín (okres Šumperk)

Prodej hotelu, penzionu, 378 m², Sobotín

Sháníte ke koupi nadstandardní rodinný dům, který prošel v roce 2022 rozsáhlou rekonstrukcí a splní i ta nejnáročnější očekávání? Architektura se zde dokonale prolíná s přírodními materiály, jako je dřevo a kámen. Interiér je navržen s důrazem na detail a nabízí maximální komfort. Dispozice 1. NP ? veranda, společenská místnost s krbem, panoramatickými okny a kuchyní o celkové ploše 65 m², dětská herna, technická místnost, sklad, kotelna a apartmán, ze kterého můžete vyjít přímo na zahradu s rozlohou 1156 m², kde je i venkovní terasa s grilem a posezením. Ve 2. NP se nachází chodba a tři apartmány. Dále je k dispozici prostorná zimní zahrada o velikosti 31 m², venkovní vyhřívaný bazén a sauna. Nemovitost se dá využít jako nadstandardní rodinný dům, případně jako investici, kde se dá zřídit ubytování pro minimálně 16 lidí a díky tomu je vhodná i pro rodinné dovolené, firemní akce či teambuildingy. Nemovitost se prodává včetně vybavení a webových stránek.

CENA: (za nemovitost) **21 840 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	1903
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - plynové Lokální - elektrické Ústřední - dálkové Klimatizace

Prodej samostatného RD, 378 m2, Sobotín (okres Šumperk)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Moravec Radek

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	silnice
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	6
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	378
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn Elektřina
Poloha objektu	samostatný