

Prodej bytu 2+1, DV, Ostrava, Dubina (okres Ostrava-město), ul. Václava Košaře



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 2+1, 42 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Václava Košaře

ČÍSLO ZAKÁZKY: 880793 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ostrava, Dubina (okres Ostrava-město),  
Václava Košaře

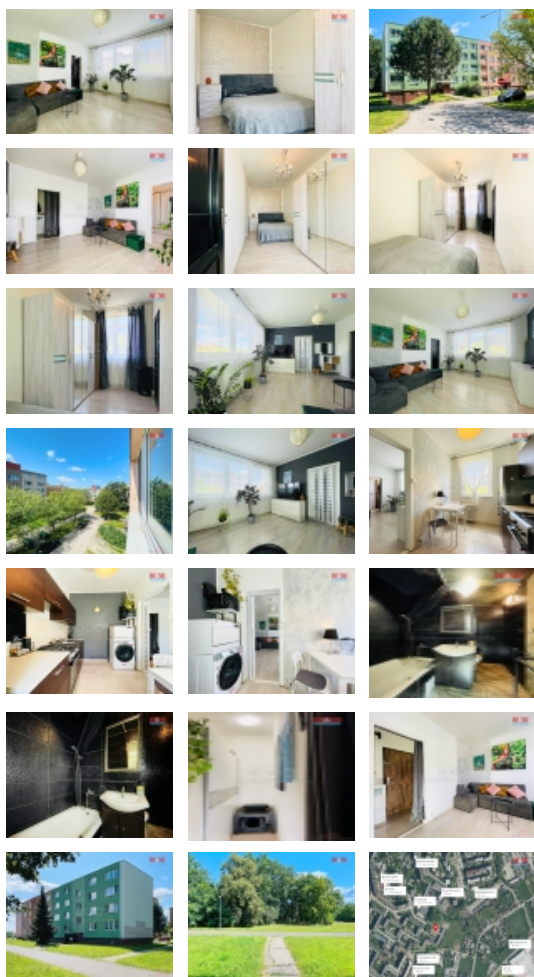
### Prodej bytu 2+1, 42 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Václava Košaře

Na jižním okraji Ostravy ? Dubiny, v klidném místě, které oplývá zelení se vzrostlými stromy, vám nabízíme v nízké zástavbě byt 2+1 na ulici Václava Košaře. Menší útulný byt prošel částečnou rekonstrukcí sedm let nazpět tomu s výměnou plovoucí podlahy, kuchyňské linky a obkladů koupelny v netradičně tmném odstínu. Vkusně barevně sladěný byt ve 4. NP čtyřpodlažního panelového domu je prosvětlen JZ sluncem s výhledy do vnitrobloku. Samotný bytový dům byl revitalizován, zateplen, osazen plastovými okny, novými odpady, rozvody vody, plynu a vstupem jež je zabezpečen kamerovým systémem. Družstevní byt bez možnosti převodu do osobního vlastnictví je vhodný k nastěhování a užívání nebo k případné menší rekonstrukci, má velmi nízké náklady na bydlení a může se také jednat o zajímavou investici. Dostupnost základní občanské vybavenosti v okolí a dostatek soukromí vytváří příjemné místo k bydlení. S financováním vám ochotně a odborně poradíme. Pro více informací kontaktujte makléře, děkujeme.

CENA: (za nemovitost) **2 040 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	družstevní
Vybavení	sklep



Prodej bytu 2+1, DV, Ostrava, Dubina (okres Ostrava-město), ul. Václava Košáře

**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř****Bochenský Rostislav**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Umístění objektu</b>	sídlišťe
<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Topení</b>	Lokální - plynové Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	silnice MHD
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2017
<b>Rok kolaudace</b>	1990
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Užitná plocha (m2)</b>	42
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Plyn Elektřina

Prodej bytu 2+1, DV, Ostrava, Dubina (okres Ostrava-město), ul. Václava Košáře