

Prodej pozemku , zahrada, Klimkovice, Hýlov (okres Ostrava-město)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej pozemku k bydlení, 3524 m<sup>2</sup>, Klimkovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 881949 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Klimkovice, Hýlov (okres Ostrava-město)

#### Prodej pozemku k bydlení, 3524 m<sup>2</sup>, Klimkovice

Nabízíme k prodeji jedinečný rodinný stavební pozemek o rozloze 3524 m<sup>2</sup> v žádané lokalitě Klimkovice, který je umístěn v idylické polosamotě, přímo u lesa. Tento slunný velkorysý pozemek představuje opravdovou oázu klidu, bezkonkurenční jak pro život, tak i pro relaxaci. Díky svým rozměrům je ideální pro výstavbu dvou samostatných rodinných domovů, což umožňuje flexibilitu při plánování a realizaci Vašich snů. Na pozemku se nyní nachází montovaná dřevostavba s příjezdem, elektřinou, studna s pitnou vodou i připojení na klasický vodovodní systém, což zvyšuje užitnou hodnotu a pohodlí budoucích obyvatel. Pozemek se nachází v blízkosti lesa, nabízí tak nejen dostatek soukromí, ale i přímý přístup k přírodě a možnosti procházek či jiných venkovních aktivit. Tento pozemek je opravdovým skvostem v nabídce nemovitostí a představuje vynikající příležitost aby se Vaše představa o bydlení v souladu s přírodou stala skutečností. Nepropáste šanci vlastnit pozemek v této bezkonkurenční lokalitě!

CENA: (za nemovitost) **8 960 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu velmi dobrý

Vlastnictví osobní

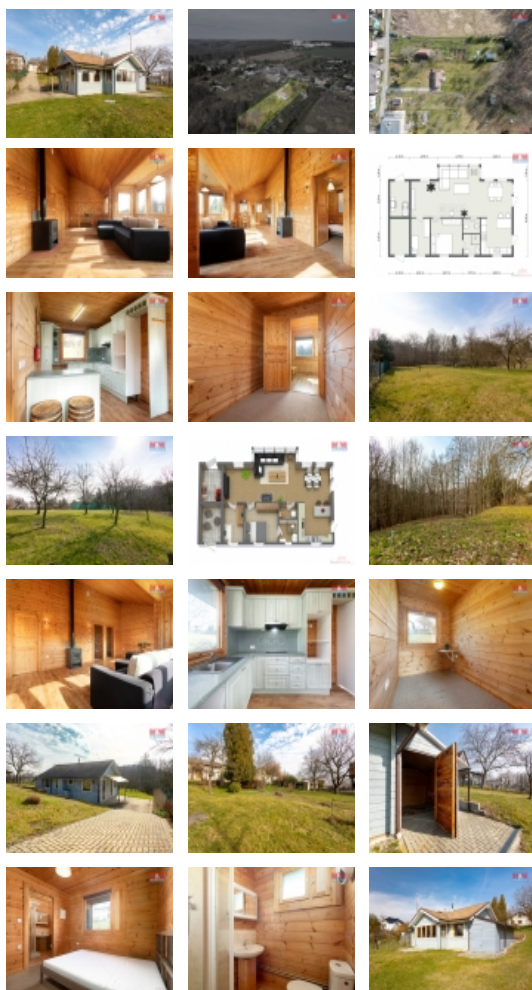
Vlastní pozemek (m<sup>2</sup>) 3524

Vybavení sklep zahrada

Umístění objektu polosamota

Telekomunikace Internet

Doprava silnice MHD



Prodej pozemku , zahrada, Klimkovice, Hýlov (okres Ostrava-město)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Svoboda Lukáš**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Plyn</b>	Na hranici
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Elektřina