

Prodej bytu 2+1, OV, Rokycany, Nové Město, ul. Mládežníků



**M&M realty holding, a.s.**



## Prodej bytu 2+1, 53 m<sup>2</sup>, Rokycany, ul. Mládežníků

ČÍSLO ZAKÁZKY: 892476 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rokycany, Nové Město, Mládežníků

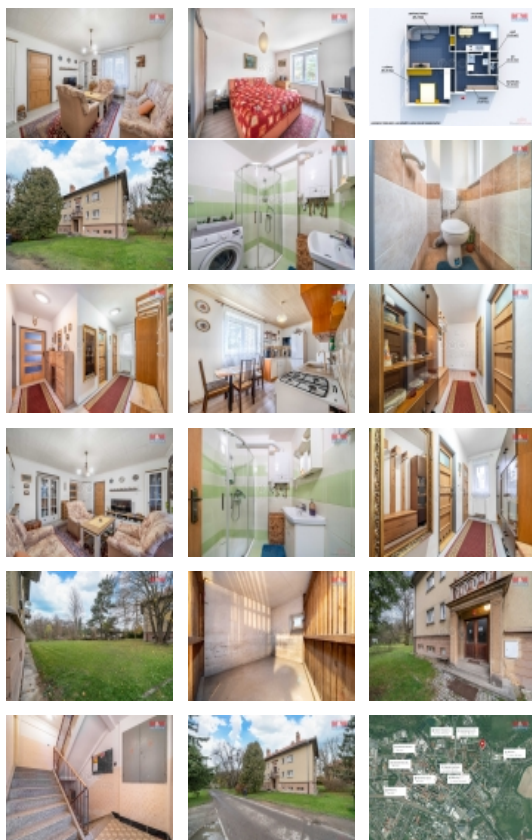
### Prodej bytu 2+1, 53 m<sup>2</sup>, Rokycany, ul. Mládežníků

Nabízíme k prodeji útulný byt 2+1 v klidné části obce Rokycany. Tento cihlový byt se nachází ve zvýšeném přízemí třípodlažního domu a nabízí užitnou plochu 53 m<sup>2</sup>. Dispozice bytu zahrnuje tři místnosti, ideální pro pohodlné bydlení páru či menší rodiny. Byt je v dobrém stavu, připraven k okamžitému nastěhování. Elektřina 220 W, vytápění a ohřev vody kombinovaným kotlem, veřejná kanalizace a veřejný vodovod. Výhodou je klidná lokalita s dobrou dostupností do centra města, kde najdete veškerou občanskou vybavenost. K bytu patří také dva sklepy o výměře 7,5 m<sup>2</sup> a druhý je v užívání od SVJ o velikosti 7 m<sup>2</sup>, který nabízí dodatečný úložný prostor. Nepropáste tuto skvělou příležitost a domluvte si prohlídku ještě dnes!

CENA: (za nemovitost) **3 650 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - kombinované
Doprava	vlak silnice MHD autobus



Prodej bytu 2+1, OV, Rokycany, Nové Město, ul. Mládežníků

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Hoblíková Petra**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Užitná plocha (m2)</b>	53