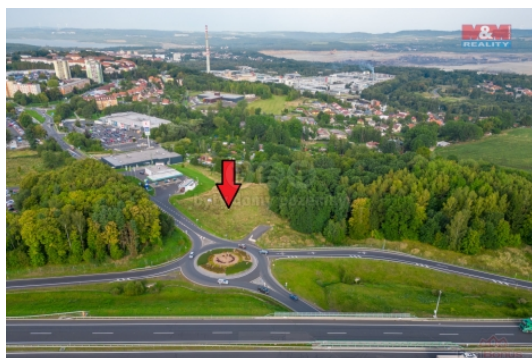


Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Sokolov



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej komerčního pozemku, 4855 m?, Sokolov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 849132 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Sokolov

#### Prodej komerčního pozemku, 4855 m?, Sokolov

Představujeme vám jedinečnou příležitost k vlastnictví komerčního pozemku o rozloze 4855 m? na strategické lokalitě v Sokolově. Tento pozemek se nachází hned na kraji města a je snadno přístupný z dálnice D6, což ho činí ideálním pro řadu komerčních aktivit.

Pozemek je situován vedle již fungujících obchodů, včetně čerpací stanice, myčky a nákupního centra, což mu již nyní zaručuje velké množství potenciálních zákazníků. Ať už plánujete postavit lehký průmysl, opravny, dílny, sklady, služby, stavebnictví nebo cokoli jiného, tento pozemek vám nabízí vše, co potřebujete.

Podle územního plánu je povoleno zastavit 70% plochy budovami určenými k různým účelům, včetně maloobchodu, stravování, školství, zdravotnictví, sociální péče, sportovišť, zahradnictví, administrativy, kultury, zábavních zařízení a ubytování pro obsluhu.

Kromě toho je zasíťování tohoto pozemku povoleno a plánuje se jeho realizace, takže budete mít vše, co potřebujete pro stavbu svých komerčních prostor.

**CENA:** (za nemovitost) **10 290 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	4855
Umístění objektu	centrum



#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Sokolov

**Realitní makléř**



**Marečková Romana**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Druh pozemku</b>	pro komerční výstavbu