

Prodej rekreačního objektu, Česká Rybná (okres Ústí nad Orlicí)



M&M reality holding, a.s.



Prodej chalupy, 12699 m², Česká Rybná

ČÍSLO ZAKÁZKY: 874298 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Česká Rybná (okres Ústí nad Orlicí)

Prodej chalupy, 12699 m², Česká Rybná

Hledáte klidné místo pro bydlení a navíc chcete mít velkou zahradu? Bydlet nedaleko města, ale být blízko přírodě? Máme tady pro Vás novinku v nabídce, jedná se o chalupu v České Rybné u Žamberka. Nemovitost je určena k rekonstrukci, ale má velký potenciál. Náleží k ní prostorná zděná stodola, celková zastavěná plocha je 385 m². Inženýrská síť: vlastní studna, elektrický proud a odpady jsou svedeny do septiku. Vytápění chalupy je aktuálně tuhými palivy. Dispozice nemovitosti: světnice, koupelna, splachovací WC, špajz a hospodářská část - bývalé chlévy. Velkou předností jsou pozemky, které k chalupě náleží, je to 6405 m² zahrady, 4311 m² trvalého travního porostu a 985 m² lesního pozemku. Příjezd je z obecní zpevněné komunikace a po vlastní nezpevněné cestě. Na pozemcích se nachází ovocné stromy. V obci je částečná občanská vybavenost. Dojezdová vzdálenost do nejbližších měst je 15 min. Pokud Vás tato novinka oslovila, zavolejte si pro více informací a domluvte si termín prohlídky.

CENA: (za nemovitost) **3 485 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	12699
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	silnice autobus



Prodej rekreačního objektu, Česká Rybná (okres Ústí nad Orlicí)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Vídenský Daniel

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Elektřina	230 V 380 V
Voda	vlastní studna
Odpad	Septik
Občanská vybavenost	Kompletní síť obchodů a služeb
Rok kolaudace	1870
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	3
Užitná plocha (m2)	350
Komunikace	betonová
Poloha objektu	samostatný