



M&M reality holding, a.s.



Pronájem obchod a služby, 347 m², Praha 4 - Chodov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 886039 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 4, Chodov, U chodovského hřbitova

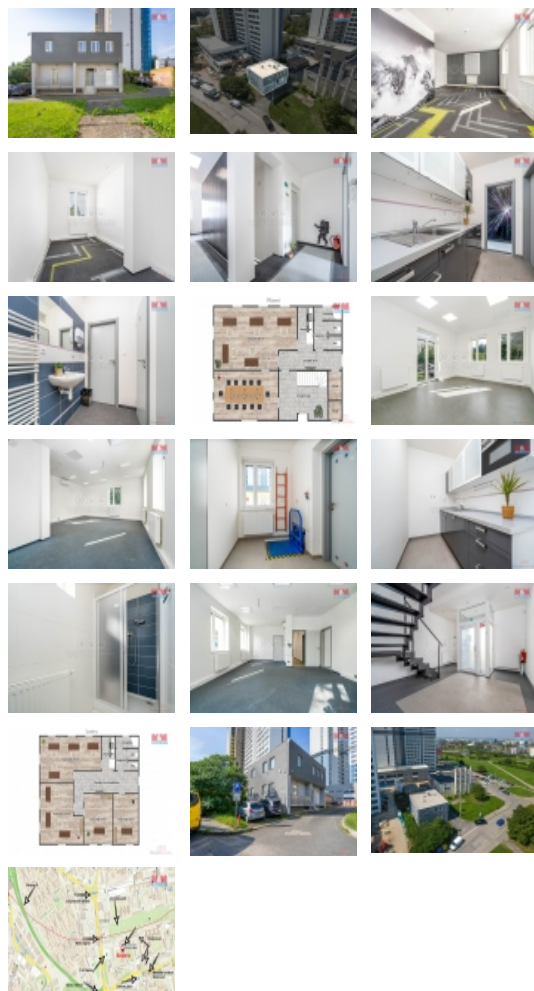
Pronájem obchod a služby, 347 m², Praha 4 - Chodov

Pronájem samostatně stojící komerční budovy v Praze 4 u metra Opatov. Rekonstruovaný třípodlažní objekt o užitné ploše 347 m² (247 m² užitná plocha) k okamžitému užívání. V prvním podlaží 2 místnosti - 27 m² a 29 m², vstupní hala, skladové prostory, sociální zázemí a vybavená kuchyň. Ve druhém podlaží 4 místnosti o velikostech od 14-25 m², kuchyňka, sociální zázemí.

Využití-komerční prostory, kanceláře. Všechny místnosti s klimatizací. Suterén budovy vhodný ke skladování, (půdorys 12,6 x 8,6 m). Vytápění zajišťuje klimatizace a elektrický kotel s radiátory. V budově instalováno LED osvětlení, interiér vybavený zátěžovými koberci, zabezpečení obstarávají vnitřní i vnější kamery, 3 výhradní parkovací stání u budovy. Měsíční poplatky 10 000 Kč, elektřinu hradí nájemce přímo dodavateli. Možnost okamžitého nastěhování bez dalších úprav, nízké provozní náklady, lokalita v blízkosti metra zajišťují atraktivnost této nabídky. Výhradně dlouhodobý pronájem. Kontaktujte mě pro více informací.

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	182
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - elektrické Ústřední - dálkové Klimatizace



Pronájem obchodních prostor, Praha 4, Chodov

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Šizlingová Vladislava

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	silnice MHD metro
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	3
Připojení na internet	Kabelové
Zdroj teplé vody	bojler
Užitná plocha (m2)	347
Inženýrské sítě	Elektřina
Druh prostor	Obchodní