

Prodej rekreačního objektu, Královec (okres Trutnov)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej domu, chalupy, 1842 m<sup>2</sup>, Královec u Žacléře

ČÍSLO ZAKÁZKY: 873372 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Královec (okres Trutnov)

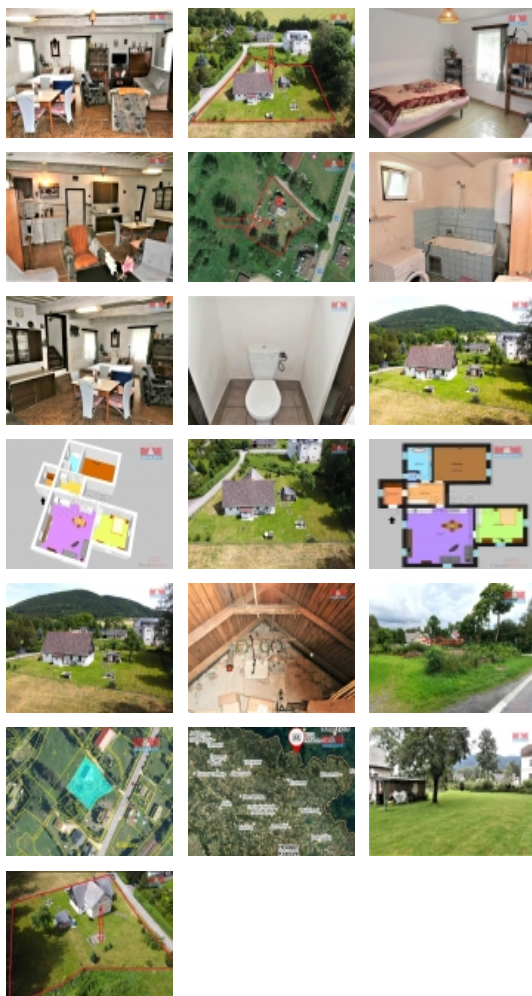
### Prodej domu, chalupy, 1842 m<sup>2</sup>, Královec u Žacléře

Nabízíme k prodeji příjemný samostatný rodinný dům o 3 místnostech v klidné části obce Královec, situovaný uprostřed nádherné přírody Podkrkonoší. Tento objekt se nachází na rovinatém pozemku o rozloze 1842 m<sup>2</sup>, který poskytuje dostatek prostoru pro zahradničení, relax či další zábavu na čerstvém vzduchu. Dům má užitnou plochu 85 m<sup>2</sup>. Lokalita vám zaručí klidné bydlení nebo rekreaci s možností vydat se na procházky či výlety po okolní krásné krajině, v zimě si užijete na nedalekých sjezdovkách. Vytápění je kamny na tuhá paliva, voda je jak studniční, tak obecní vodovod, ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Odpady jsou svedeny do nového septiku. Veškerý právní a hypoteční servis zajištěn. Další informace u realitního makléře.

CENA: (za nemovitost) **2 495 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1842
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V



Prodej rekreačního objektu, Královec (okres Trutnov)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Soukup Jiří**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Septik ČOV pro celý objekt
<b>Občanská vybavenost</b>	Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok kolaudace</b>	1930
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	3
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	85
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný