

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Bratrušov (okres Šumperk)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej pozemku k bydlení, 1509 m<sup>2</sup>, Bratrušov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 866641 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Bratrušov (okres Šumperk)

#### Prodej pozemku k bydlení, 1509 m<sup>2</sup>, Bratrušov

Nabízíme k prodeji rovinný pozemek parcelní číslo 1428/35 o rozloze 1509 m<sup>2</sup> v malebné obci Bratrušov, ležící na samém úpatí Jeseníků. Pozemek se nachází v klidném lokalitě Šumperka, obklopený krásnou přírodou a nedaleko lesů, což poskytuje ideální prostředí pro vaši budoucí domov. V územním plánu obce Bratrušov je tento pozemek vyhrazen pro výstavbu rodinného domu. V případě změny územního plánu, lze rozdělit parcelu na více parcelních čísel. K pozemku je doveden vodovodní řád společně s drenáží, elektřina bude dobudována současným majitelem, kde již má povolení k instalaci. Zároveň bude zřízena zpevněná příjezdová cesta k pozemku, což zajišťuje snadný přístup. Cena pozemku je velmi atraktivní vzhledem k jeho lokalitě a možnostem výstavby. Budoucí majitel bude mít možnost vybudovat vlastní čistírnu vody. Z obce vede cyklostezka až do Šumperka. Tento pozemek je ideální pro ty, kteří hledají klidnou lokalitu v blízkosti města. Pozemek se nenachází v zátopové oblasti.



#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

CENA: (za nemovitost) **3 019 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	dobry
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1509
Umístění objektu	polosamota
Druh pozemku	pro bydlení

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Bratrušov (okres Šumperk)

**Realitní makléř**



**Donát Karel**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)