



M&M reality holding, a.s.



Prodej komerčního objektu, Ústí nad Orlicí, ul. Mírové nám.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 890649 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ústí nad Orlicí, Mírové nám.

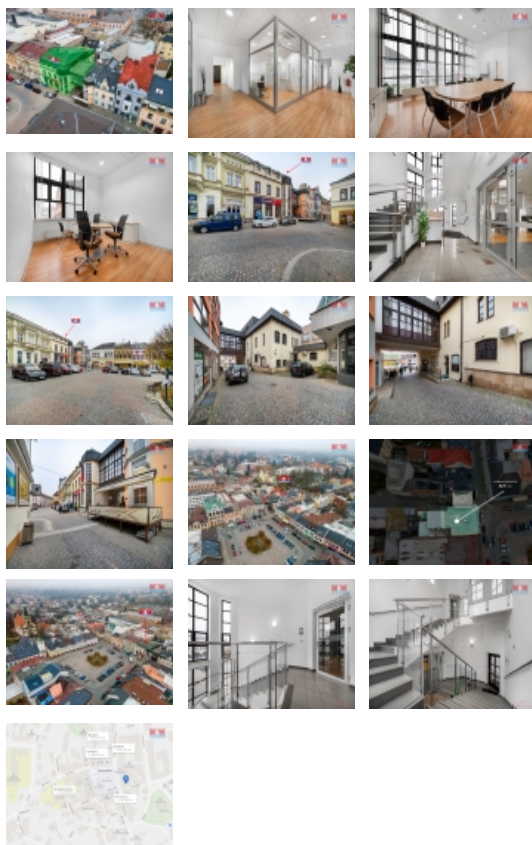
Prodej komerčního objektu, Ústí nad Orlicí, ul. Mírové nám.

Nabízíme k prodeji dům na náměstí v Ústí nad Orlicí. V 1. a 2.NP stálý dlouhodobý nájemník Moneta, prostory po rekonstrukci z r. 2010. 1.NP částečně vybaveno pro veřejnost - přepážky a zázemí. Ve 2.NP se nacházejí kanceláře vč. sociálního zázemí, kuchyňky a zasedačky. Ve 3.NP najdeme dva byty se samostatným vchodem a měřáky, momentálně také dlouhodobě obsazené. Jeden byt je po rekonstrukci, druhý se právě předělává. Vedle banky se nachází ještě prázdný komerční prostor, původně herna se sociálním zázemím + menší nebytový prostor. Celkově je budova v dobrém stavebně/technickém stavu. V případě zájmu o další informace, stavební dokumentaci, výše a délky nájmu atd. či prohlídku volejte prosím přímo makléři, děkuji.

CENA: (za nemovitost) **25 750 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	421
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové



Prodej obchodních prostor, Ústí nad Orlicí

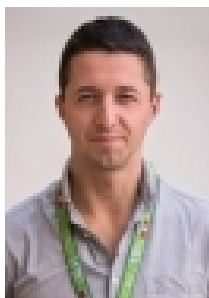
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Müller Marek

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	silnice
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	1
Zdroj teplé vody	karma bojler
Užitná plocha (m2)	1000
Počet bytů - celkem	2
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh prostor	Obchodní