

Prodej samostatného RD, 127 m<sup>2</sup>, Nový Kostel, Kopanina (okres Cheb)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 127 m<sup>2</sup>, Kopanina, Nový Kostel

ČÍSLO ZAKÁZKY: 880541 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nový Kostel, Kopanina (okres Cheb)

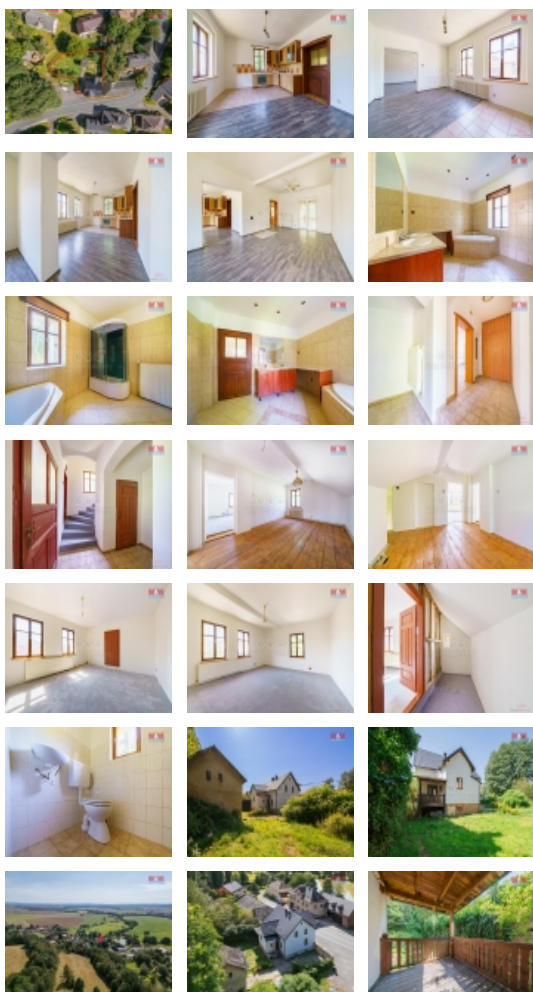
#### Prodej rodinného domu, 127 m<sup>2</sup>, Kopanina, Nový Kostel

Hledáte klidné bydlení v oblíbené lokalitě? Tento samostatně stojící cihlový dům v Kopanině (nový Kostel) nabízí ideální řešení pro rodinný život. Dům má novou střechu (rok 2024). Pokud máte rádi pohodu, stačí jen otevřít dveře z obývacího pokoje a jste na zastřešené terase. Okna jsou novější, špaletová. Celková užitná plocha domu činí 127 m<sup>2</sup> (orientační) a zahrnuje 5 prostorných místností. Vytápění domu je kotlem na tuhá paliva, ohřev vody bojlerem. Dům je celý podsklepený, ve sklepě jímka na vodu, která musí být odčerpávána. Na pozemku o výměře 735 m<sup>2</sup> najdete dostatek prostoru pro zahradu, relaxaci a další volnočasové aktivity. Dispozice domu je velmi praktická a nabízí komfortní bydlení. Tento rodinný dům je připraven k nastěhování. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat a domluvit si čas Vaší osobní prohlídky. Prohlídkový den 12.8. od 15 do 17h.

CENA: (za nemovitost) **3 990 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	735
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	silnice autobus



Prodej samostatného RD, 127 m<sup>2</sup>, Nový Kostel, Kopanina (okres Cheb)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Kraft Lukáš

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Septik
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	5
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	127
Inženýrské sítě	Vodovod
Poloha objektu	samostatný