

Pronájem bytu 1+kk, OV, Jablonec nad Nisou, ul. Jiráskova



**M&M reality holding, a.s.**



## Pronájem bytu 1+kk. 40 m2, Jablonec nad Nisou, ul. Jiráskova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 892857 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Jablonec nad Nisou, Jiráskova

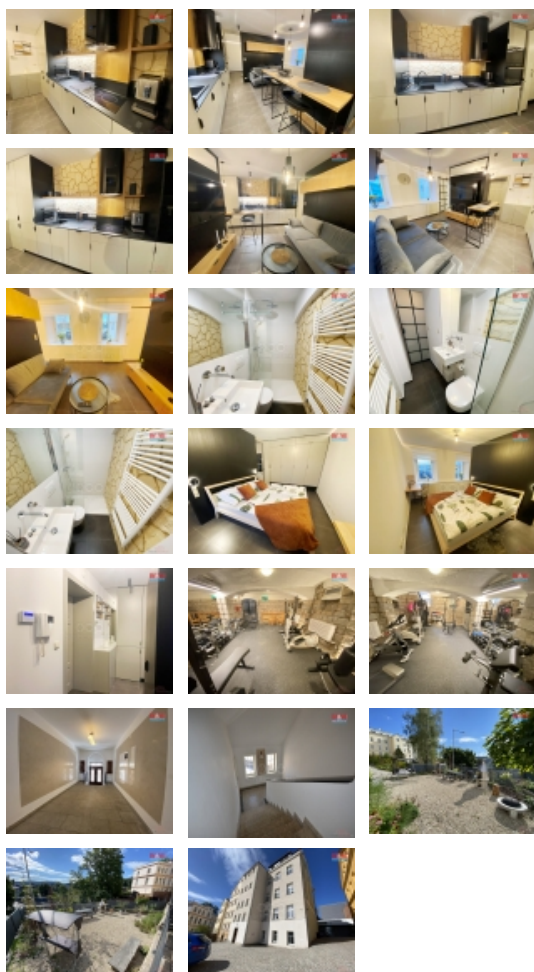
### Pronájem bytu 1+kk. 40 m2, Jablonec nad Nisou, ul. Jiráskova

Pronájem zrekonstruovaného a luxusně vybaveného bytu o dispozici 1+kk v centru města Jablonce nad Nisou. Kuchyně vybavena nejen úspornými vestavnými spotřebiči, ale i pračkou se sušičkou, kávovarem a designovou digestoří. Obývací část s pohovkou a TV. Ložnice s pohodlným dvoulůžkem, nočními stoly a vestavnou skříní. Koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. Předstíh s botníkem, šatní skříní a věšákem. Osvětlení úspornými led žárovkami. Vytápění vlastním plynovým kotlem (podlahové topení) a úspornými el. přímotopy. Byt s možností bezbariérového vstupu ze zahrady s místem na posezení a grilování. K bytu náleží komora v patře. V domě soukromé fitness s volným vstupem pro nájemníky domu. Bezkontaktní přístup do domu. Parkování na pozemku dle dohody (1000,-/ měs.). Nájemné + energie a služby, kauce a provize RK. Ihned k nastěhování bez investic do vybavení. Skvělá dostupnost a veškerá občanská vybavenost v bezprostřední blízkosti. K nastěhování leden 2025.

CENA: (za měsíc) **15 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	4
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum



Pronájem bytu 1+kk, OV, Jablonec nad Nisou, ul. Jiráskova

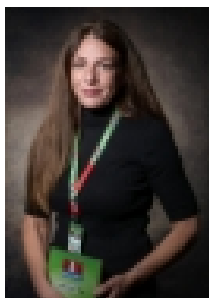
**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Hengalová Jaromíra**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Vybaveno</b>	Nezařizeno
<b>Topení</b>	Lokální - plynové Lokální - elektrické
<b>Doprava</b>	silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2022
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Užitná plocha (m2)</b>	40
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Plyn