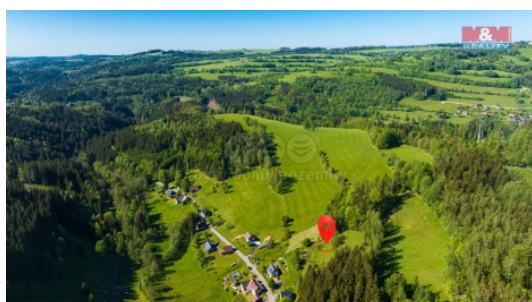


Prodej pozemku , zahrada, Jablonec nad Jizerou, Buřany (okres Semily)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej pozemku k bydlení, 3503 m<sup>2</sup>, Jablonec nad Jizerou

**ČÍSLO ZAKÁZKY:** 873253      **TYP ZAKÁZKY:** prodej

**LOKALITA:** Jablonec nad Jizerou, Buřany (okres Semily),  
Buřany 8

#### Prodej pozemku k bydlení, 3503 m<sup>2</sup>, Jablonec nad Jizerou

Nabízíme k prodeji stavební pozemek v malebné podhorské vesničce Buřany u Františkova, nedaleko vyhlášeného lyžařského střediska v Rokytnici nad Jizerou a pár minut jízdy automobilem do Jablonce nad Jizerou. Celková výměra pozemku je 3503 m<sup>2</sup>, z toho zastavěná plocha 141 m<sup>2</sup>. Na pozemku je torzo chalupy s možností využití základů ke stavbě nového objektu, vlastní studna a elektřina. Kanalizace bude řešena ČOV. Přístup k nemovitosti je zajištěn po obecní cestě. Součástí prodeje je i možnost převzetí připravené studie a dispozičních plánů stavby - chalupy, konzultované se zástupci KRNA Pu, převedení smlouvy energií-elektřina, dokumentace studní, rozbory vody, atd.

Slunný pozemek u lesa na klidném místě je mírně svažité, s krásným výhledem do okolní krajiny. Vhodné k rekreaci, trvalému bydlení nebo k investici. Doporučuji prohlídku.

### Informace o nemovitosti

<b>Stav objektu</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Vlastní pozemek (m<sup>2</sup>)</b>	3503
<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	vlastní studna
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb



Prodej pozemku , zahrada, Jablonec nad Jizerou, Buřany (okres Semily)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Komunikace betonová

Druh pozemku zahrada

Inženýrské sítě Elektřina

### Realitní makléř



### Oliverius Milan

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)