

Prodej samostatného RD, 193 m<sup>2</sup>, Kobeřice (okres Opava)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 193 m<sup>2</sup>, Kobeřice, ul. Vrbová

ČÍSLO ZAKÁZKY: 877422 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kobeřice (okres Opava), Vrbová

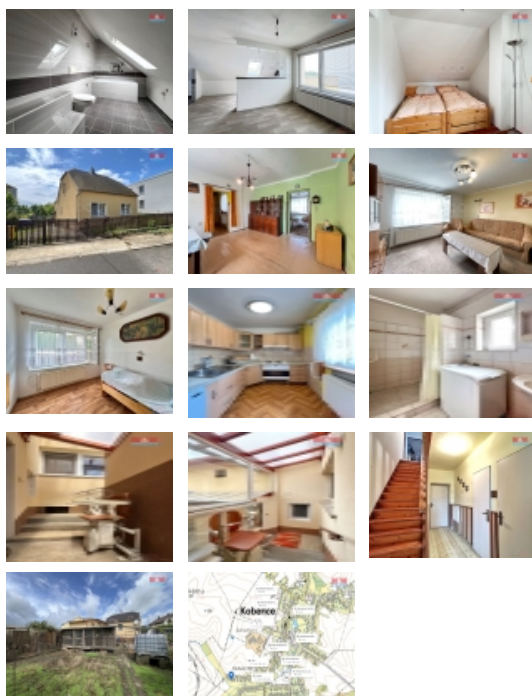
### Prodej rodinného domu, 193 m<sup>2</sup>, Kobeřice, ul. Vrbová

Nabízíme k prodeji rodinný dům s bezbariérovým přístupem. Dům je po částečné rekonstrukci - přízemí je převážně v původním stavu, zatímco v patře proběhla rekonstrukce. Koupelna v přízemí je vybavena sprchovým koutem, v patře pak vanou a WC. Elektřina je již v mědi, rozvody vody v plastu a vytápění je zajištěno pomocí plynového kotle. Dům je zateplený s novou fasádou a plastovými okny. Je napojen na veřejný vodovod a má vlastní kopanou studnu. Kanalizace je řešena septikem, veřejná kanalizace je v plánu obce. Dům je podsklepený a nabízí další vedlejší prostory. S užitnou plochou 193 m<sup>2</sup> se jedná o ideální nemovitost pro život v blízkosti přírody s kompletní občanskou vybaveností po ruce. Návrh nejvhodnějšího financování pro Vás zdarma zpracuje náš hypoteční specialista. Pro více informací volejte makléře.

CENA: (za nemovitost) **4 930 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	574
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	okrajová zástavba
Topení	Lokální - plynové
Doprava	silnice



Prodej samostatného RD, 193 m<sup>2</sup>, Kobeřice (okres Opava)

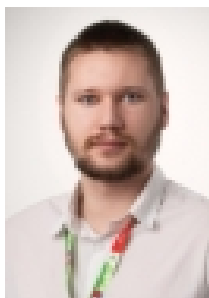
**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Tichý Patrik**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	193
<b>Inženýrské sítě</b>	Plyn
<b>Poloha objektu</b>	samostatný