

Prodej samostatného RD, 279 m<sup>2</sup>, Praha 10, Petrovice



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 279 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Lebeděvova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 887329 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 10, Petrovice, Lebeděvova

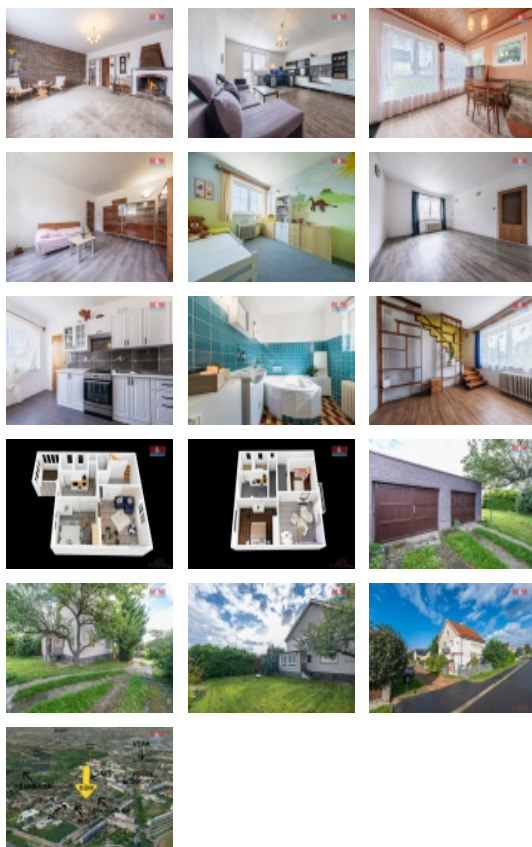
### Prodej rodinného domu, 279 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Lebeděvova

Nabízíme Vám ke koupi prostorný vícegenerační dům v žádané lokalitě Praha-Petrovice. Tento samostatně stojící, cihlový dům o celkové užitné ploše 279 m<sup>2</sup> se rozkládá na třech nadzemních podlažích a je celý podsklepen. V přízemí je vstupní hala, obývací pokoj s krbem, samostatný pokoj a kuchyně se spíží a vstupem na zimní terasu. V patře domu je dětský pokoj, obývací pokoj, ložnice a kuchyně se spíží. Obě podlaží mají koupelnu a samostatné WC. V podkroví se nabízí možnost vybudování další bytové jednotky. Dům se nachází na pozemku o velikosti 668 m<sup>2</sup> v klidné části obce s dobrými sousedskými vztahy, což zaručuje příjemné bydlení v klidném prostředí. Stav nemovitosti je dobrý, což umožňuje okamžité nastěhování nebo realizaci vlastních úprav dle vašich představ. Dům je ideální volbou pro rodiny hledající větší prostor či pro investory. Nezmeškejte tuto příležitost a kontaktujte realitního makléře pro více informací či sjednání si termínu osobní prohlídky.

CENA: (za nemovitost) **19 500 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	668
Vybavení	balkon sklep zahrada



Prodej samostatného RD, 279 m<sup>2</sup>, Praha 10, Petrovice

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Režný Matěj

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - elektrické Ústřední - elektrické
Doprava	silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Na hranici
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2013
Rok kolaudace	1976
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	6
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	279
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 279 m<sup>2</sup>, Praha 10, Petrovice