

Prodej bytu 3+kk, OV, Turnov (okres Semily), ul. Slunečná

**M&M reality holding, a.s.****Prodej bytu 3+kk, 78 m<sup>2</sup>, Turnov, ul. Slunečná**

ČÍSLO ZAKÁZKY: 891541 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Turnov (okres Semily), Slunečná

**Prodej bytu 3+kk, 78 m<sup>2</sup>, Turnov, ul. Slunečná**

Za vánoční cenu Vám nabízíme luxusní rodinný byt 3+kk, nacházející se v atraktivní části obce Turnov. Byt je součástí novostavby o šesti bytových jednotkách.

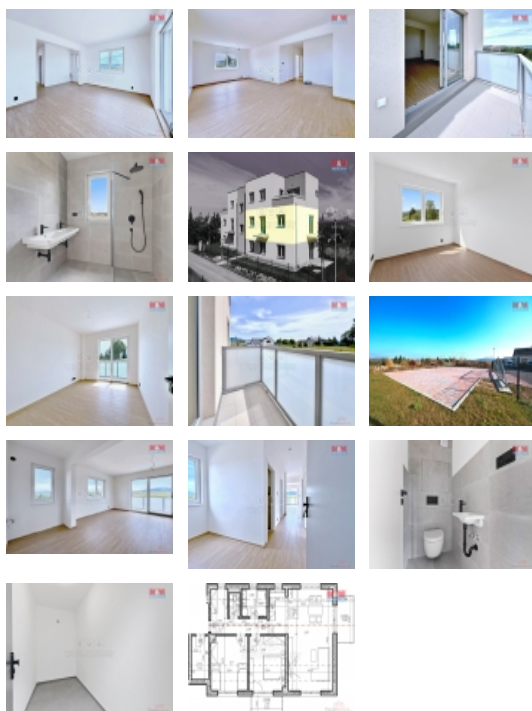
Dispozici tvoří prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a dvě samostatné ložnice, trendy koupelna a samostatná toaleta. Celková podlahová plocha bytu činí 78 m<sup>2</sup>. Vytápění bytu je zajištěno teplovodním podlahovým systémem napojeným na centrální plynovou kotelnu což zaručuje velmi nízké provozní náklady.

Nedílnou součástí je praktická komora u vstupu do bytu a dvě rezidenční parkovací stání pod automatickou branou. Díky své orientaci je byt velmi světlý a opodstatnění zde mají i dva prostorné balkony, z nichž je vidět na dominantu vrch Kozáků a turnovskou hvězdárnu.

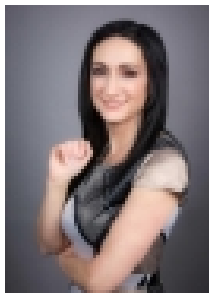
Ideální místo pro klidné bydlení s vysokým standardem. Neváhejte ? takové příležitosti nepřicházejí každý den! Zavolejte a přijďte se přesvědčit osobně.

**CENA:** (za nemovitost) **6 795 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	skeletová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon sklep zahrada

**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

## Prodej bytu 3+kk, OV, Turnov (okres Semily), ul. Slunečná

**Realitní makléř****Pecharová Michaela**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Umístění objektu</b>	Klidná část obce
<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Topení</b>	Lokální - plynové Lokální - kombinované
<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok kolaudace</b>	2024
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Připojení na internet</b>	ADSL Jiné
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	78
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina

Prodej bytu 3+kk, OV, Turnov (okres Semily), ul. Slunečná