

Prodej samostatného RD, 179 m², Smilovice (okres Mladá Boleslav)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 179 m², Smilovice, okr.Mladá Boleslav

ČÍSLO ZAKÁZKY: 875995 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Smilovice (okres Mladá Boleslav)

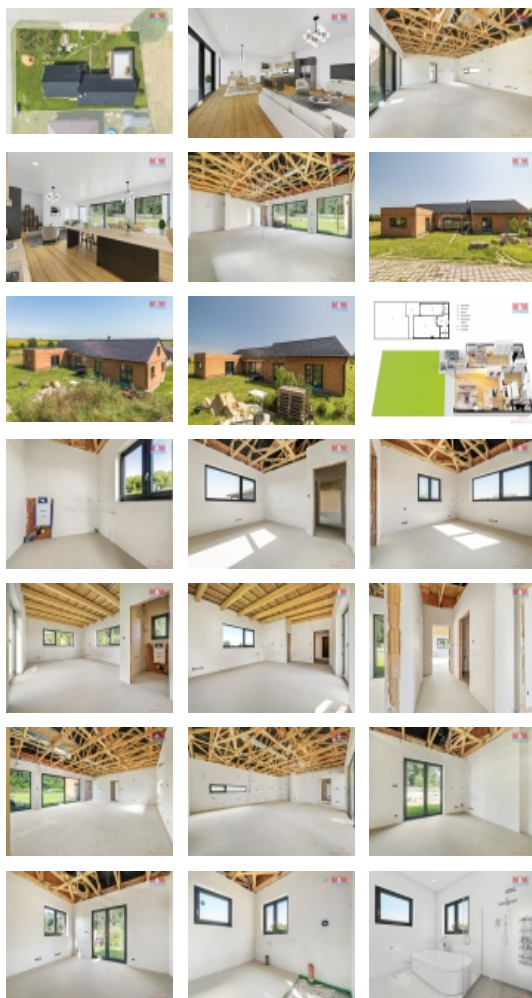
Prodej rodinného domu, 179 m², Smilovice, okr.Mladá Boleslav

Nabízíme vám novostavbu nízkoenergetického dvougeneračního rodinného domu s dispozicí 4+kk a 1+kk, s celkovou užitnou plochou 179 m² na pozemku 853 m². Jedná se o zděný bungalov se zahradou a parkovacím stáním pro dvě auta. Dominantou domu je prostorný obývací pokoj s kuchyní, který má rozlohu 56 m² a je zde tak dostatek místa pro kuchyňskou linku, jídelní kout i prostornou sedací soupravu. Z obývacího pokoje je vstup do dalších pokojů a na terasu orientovanou na jih. V domě jsou dále tři samostatné pokoje, 2 koupelny, 3 toalety, technická místnost a společenská místnost s kuchyňským koutem, která má svůj vlastní vchod a lze ji tak využít i jako samostatné 1+kk. Dům je postaven z broušených cihel Heluz Family 44, které jsou vyplněny vatou a společně s podlahovým vytápěním elektrokotlem je tak dům nízkoenergetický se štítkem PENB ?B?. Veškerá občanská vybavenost je v nedalekých Luštěnicích. Pro tuto nemovitost vám rádi zajistíme financování výhodným hypotečním úvěrem.

CENA: (za nemovitost) **12 999 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	853
Umístění objektu	okrajová zástavba
Topení	Lokální - elektrické



Prodej samostatného RD, 179 m², Smilovice (okres Mladá Boleslav)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Anděl Aleš

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Rok kolaudace	2024
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	bojler
Užitná plocha (m²)	179
Inženýrské sítě	Vodovod
Poloha objektu	samostatný