

Prodej bytu 3+1, OV, Rokycany, ul. Josefa Knihy



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej bytu 3+1, 75 m<sup>2</sup> v Rokycanech, ul. Josefa Knihy

ČÍSLO ZAKÁZKY: 887314 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rokycany, Josefa Knihy

#### Prodej bytu 3+1, 75 m<sup>2</sup> v Rokycanech, ul. Josefa Knihy

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o užitné ploše 75 m<sup>2</sup> v klidné části Rokycan, ulice Josefa Knihy. Tento byt se nachází v šestém nadzemním podlaží zatepleného panelového domu. Nemovitost je v původním stavu a je ideální pro ty, kteří si chtějí zrekonstruovat bydlení podle svých představ. Byt disponuje třemi místnostmi, samostatnou kuchyní, vstupní chodbou, koupelnou a toaletou, což poskytuje dostatek prostoru pro rodinné bydlení či investici. Další úložný prostor poskytuje sklepní kóje ( m<sup>2</sup>). Okolí nabízí klidné prostředí s dobrou dostupností k veškeré občanské vybavenosti. Využijte této jedinečné příležitosti a vytvořte si domov dle svých snů. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **3 937 940,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	6
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus



Prodej bytu 3+1, OV, Rokycany, ul. Josefa Knihy

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Hračková Zuzana**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Připojení na internet</b>	Kabelové
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	75
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Plyn