

Prodej samostatného RD, 102 m<sup>2</sup>, Postřižín (okres Mělník)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 102 m<sup>2</sup>, Postřižín, ul. Pod Vinicí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 887105 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Postřižín (okres Mělník), Pod Vinicí

### Prodej rodinného domu, 102 m<sup>2</sup>, Postřižín, ul. Pod Vinicí

Nabízíme k prodeji nádherný rodinný dům v klidné části obce Postřižín. Tato samostatně stojící nemovitost se nachází v tiché slepé ulici a prošla rekonstrukcí, která byla dokončena letos. Stav domu je tedy zcela nový, což přispívá k jeho výjimečné atraktivitě. Dům má dvě nadzemní podlaží, Obytná plocha činí 102 m<sup>2</sup> a dům disponuje čtyřmi prostornými místnostmi, které jsou ideální pro rodinné bydlení. Pozemek o ploše 673 m<sup>2</sup> nabízí dostatek prostoru pro zahradu, dětské hřiště nebo relaxační zónu. Díky umístění v klidné části obce si můžete užívat absolutní pohodlí a soukromí. Tento dům je připraven stát se vaším novým domovem! Neváhejte a kontaktujte nás pro více informací a sjednání prohlídky. Financování vám zajistí naše hypoteční poradkyně.

CENA: (za nemovitost) **11 950 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	673
Vybavení	balkon zahradu
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Telefon
Topení	Lokální - elektrické Solární kolektory



Prodej samostatného RD, 102 m2, Postřižín (okres Mělník)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Křenková Irena**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Školka Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2024
<b>Rok kolaudace</b>	2009
<b>Parkování</b>	garáž
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	102
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný