

Prodej bytu 3+kk, OV, Praha 7, Holešovice, ul. U studánky



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 3+kk, 78 m<sup>2</sup>, Praha, ul. U Studánky

ČÍSLO ZAKÁZKY: 892676 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 7, Holešovice, U studánky

### Prodej bytu 3+kk, 78 m<sup>2</sup>, Praha, ul. U Studánky

Nabízíme k prodeji krásný světlý byt 3+kk o užitné ploše 78 m<sup>2</sup> nacházející se ve 3. podlaží činžovního domu s výtahem. Dům je z 19. století, zdoben freskami, které mu dodávají historický šarm a jedinečnost. Samotný byt je díky zvětšeným vnitřním oknům velmi světlý. V roce 2020 byl velmi vkusně zrekonstruován a přizpůsoben modernímu rodinnému bydlení s nízkými provozními náklady. Výhled z oken z obývacího pokoje a ložnice nabízí pohled na uměleckou ZŠ a MŠ, z dětského pokoje je výhled do vnitrobloku. K dispozici je i balkon v mezipatře. Byt se prodává kompletně vybavený - stačí se jen nastěhovat. Nemovitost je ideální jak pro rodiny, tak i jednotlivce, kteří preferují bydlení v centru Holešovic, ale rádi odpoledne vyráží na procházky a hřiště do nejkrásnějšího Pražského parku - Stromovka. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **15 490 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon výtah
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Nezařizeno



Prodej bytu 3+kk, OV, Praha 7, Holešovice, ul. U studánky

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



<![CDATA[ Gallová ]]>

<![CDATA[ Lucie ]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>

<b>Topení</b>	Lokální - elektrické
<b>Doprava</b>	silnice MHD metro
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2020
<b>Rok kolaudace</b>	1920
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	78