

Prodej samostatného RD, 179 m², Poběžovice, Šitboř (okres Domažlice)



M&M reality holding, a.s.

Prodej rodinného domu, 179 m², Poběžovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 891241 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Poběžovice, Šitboř (okres Domažlice)

Prodej rodinného domu, 179 m², Poběžovice

Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Šitboř u Poběžovic. Novostavba rodinného domu s užitnou plochou 179 m² se zahradou výměře 792 m². Vytápění novostavby je zajištěno tepelným čerpadlem s rozvodem do podlahového topení v celém domě. Pouze v koupelnách jsou radiátory v podobě žebříku. Podlahy v podkroví jsou vinylové a v přízemí je dlažba. Teplá voda je zajištěna tepelným čerpadlem pouze v kuchyni je průtokový elektrický ohřívač. Nemovitost je napojena na veřejnou kanalizaci a vodovod. Velkou výhodou je parkování v garáži a v létě můžete využít venkovní terasu k posezení. Šitboř se nachází 3 km od Poběžovic, kde naleznete veškerou občanskou vybavenost. Jedná se o klidnou lokalitu poblíž Domažlic 17 km a Horšovského Týna 14 km. Hraniční přechod Lísková je vzdálen 19 km. Tato nemovitost je vhodná pro rodiny s dětmi a také pracující v Německu. Pro více informací doporučujeme osobní prohlídku. Domluvte si svůj čas na prohlídkovém dni 28.11.2024. S financováním Vám poradí náš specialista.

CENA: (za nemovitost) **7 735 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	792
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - elektrické Ústřední - dálkové Tepelné čerpadlo



Prodej samostatného RD, 179 m2, Poběžovice, Šitboř (okres Domažlice)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Soukupová Václava

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Odpad	Městská kanalizace Septik
Rok kolaudace	2020
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	3
Zdroj teplé vody	karma
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	179
Inženýrské sítě	Vodovod
Poloha objektu	samostatný