

Prodej nájemního domu, Velké Meziříčí, Mostiště (okres Žďár nad Sázavou)



M&M realty holding, a.s.



Prodej nájemního domu, 380 m² Mostiště u Velkého Meziříčí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 870004 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Velké Meziříčí, Mostiště (okres Žďár nad Sázavou)

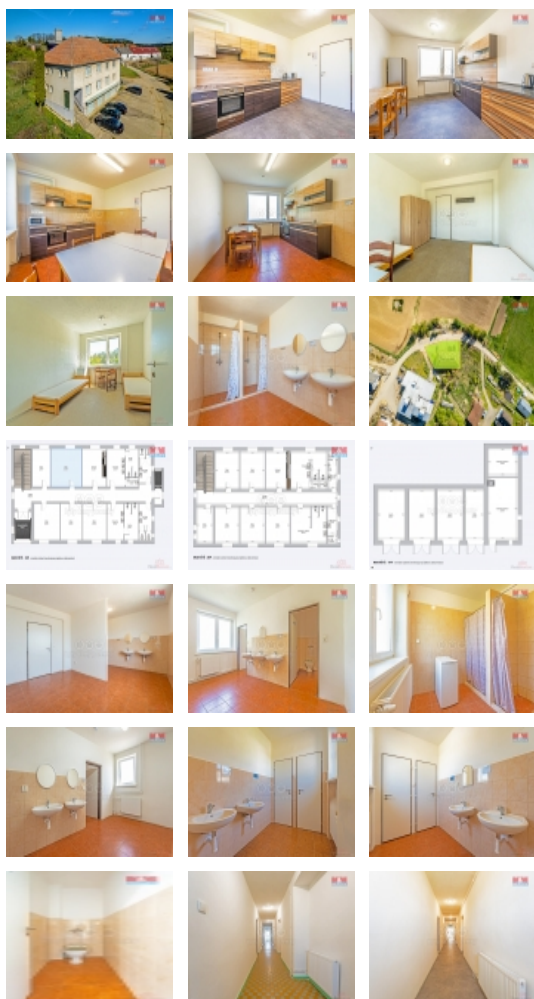
Prodej nájemního domu, 380 m² Mostiště u Velkého Meziříčí

Nabízíme k prodeji bytovací dům v klidné části Mostiště, v bezprostřední blízkosti Velkého Meziříčí. Tento zděný dům s dvěma NP a jedním PP představuje vynikající příležitost pro investici do bytovacího zařízení. Dům disponuje celkem 10 dvouúžkovými pokoji, které byly nedávno zrekonstruovány, dvěma vybavenými kuchyněmi, dvěma koupelnami se sprchovým koutem a umyvadly a dvěma místnostmi s toaletami. K dispozici je také parkování ve 4 garážích přímo u objektu, což zajišťuje pohodlné parkování pro hosty. Celý objekt je ve velmi dobrém technickém stavu a průběžně je udržován a modernizován. Poslední rekonstrukce proběhla v roce 2021. Pro vytápění a ohřev vody je využívána vlastní kotelna, kde nalezneme plynový kotel, tepelné čerpadlo, bojler. Dům je napojen na inženýrské sítě. Kromě toho je k dispozici vyhrazené parkovací stání zdarma. Ubytovna je momentálně plně pronajmuta. Tento dobře udržovaný dům nabízí potenciál pro stabilní výnosy z pronájmu.

CENA: (za nemovitost) **12 000 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	868
Umístění objektu	polosamota



Prodej nájemního domu, Velké Meziříčí, Mostiště (okres Žďár nad Sázavou)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Haráková Simona

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Telekomunikace	Internet
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové Tepelné čerpadlo
Doprava	silnice MHD
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Rok rekonstrukce	2021
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	10
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Garáž
Užitná plocha (m2)	380
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina