

Prodej Ústrašín (okres Pelhřimov)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej zemědělské usedlosti, 130 m?, Ústrašín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 887416 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ústrašín (okres Pelhřimov)

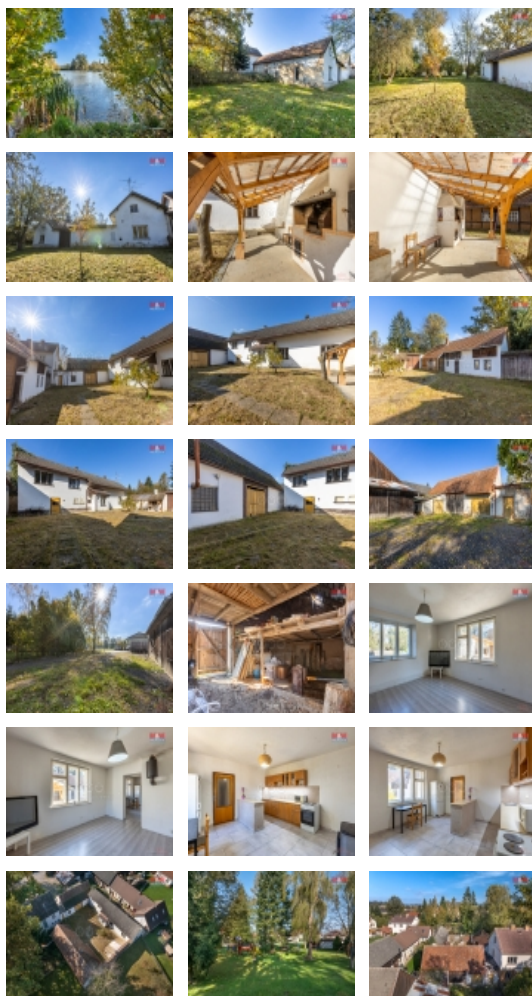
### Prodej zemědělské usedlosti, 130 m?, Ústrašín

Nabízíme k prodeji jedinečnou zemědělskou usedlost v malebné obci Ústrašín na břehu Kovářského rybníku. Tato nemovitost se zavřeným dvorem se nachází v klidné části obce a představuje ideální příležitost pro ty, kteří hledají klidné bydlení, nebo velkou chalupu s investičním potenciálem. Usedlost má hlavní obytnou budovu, stodolu a menší samostatnou budovu, kde byla započata rekonstrukce. Celková užitná plocha činí 130 m<sup>2</sup> na pozemku o rozloze 1915 m<sup>2</sup> nabízí dostatek prostoru pro zahradničení či chov zvířat. Konstrukce je smíšená a stav nemovitosti je před rekonstrukcí, což umožňuje novému majiteli realizovat vlastní představy a plány. Nemovitost je napojena na vodovodní řad, kanalizaci a elektřinu.. Nepochybujte tuto příležitost stát se majitelem půvabné usedlosti v srdci české přírody nedaleko Pelhřimova. Pro případné dotazy nás neváhejte kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **3 499 999,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1915
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	silnice MHD autobus



Prodej Ústrašín (okres Pelhřimov)

Nemovitost nabízí



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Parkování	kryté stání
Počet míst k parkování	10
Užitná plocha (m2)	130
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Poloha objektu	samostatný

Realitní makléř



**Link Michal**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)