

Prodej samostatného RD, 200 m<sup>2</sup>, Bratčice (okres Kutná Hora)



## M&M realty holding, a.s.

### Prodej rodinného domu, 200 m<sup>2</sup>, Bratčice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 885858      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Bratčice (okres Kutná Hora)

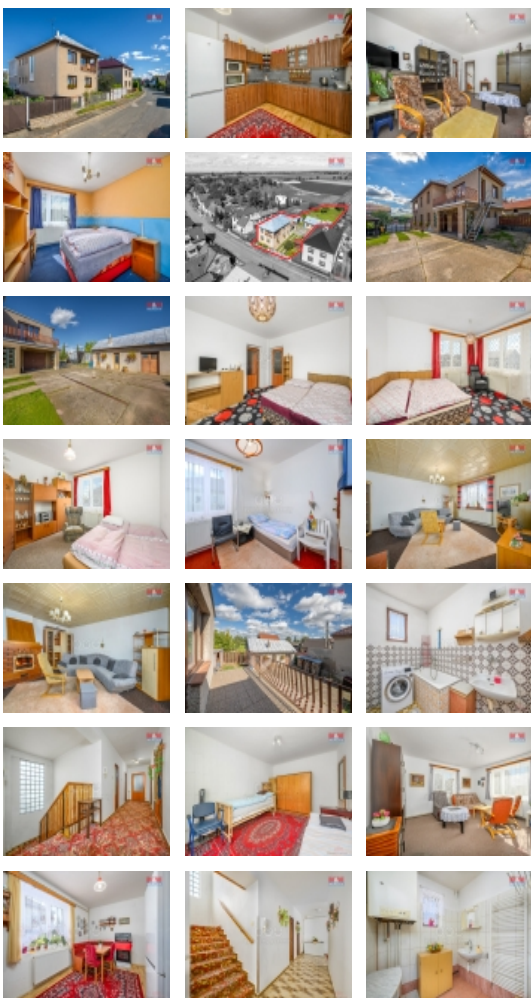
#### Prodej rodinného domu, 200 m<sup>2</sup>, Bratčice

Nabízíme k prodeji dvougenerační rodinný dům nacházející se v klidné části obce Bratčice u Čáslavi s lodžíí, terasou, garáží a zahradou o celkové ploše 1327 m<sup>2</sup>. Dům má cihlovou konstrukci. První nadzemní podlaží je o dispozici 2+1 s garáží a sklepem. Druhé nadzemní podlaží má 5 místností s terasou, lodžíí a bočním vchodem s venkovním schodištěm. Dům je částečně podsklepený, napojený na obecní vodovod, kanalizaci, plyn, elektřina 220/380 V. Na pozemku je kopaná studna a na dvoře je hospodářské stavení a altán. Zahrada má celkovou plochu 690 m<sup>2</sup>. Občanská vybavenost v sousední obci Potěhy a v nedaleké Čáslavi nebo Golčově Jeníkově. Tato nemovitost poskytuje podmínky pro soužití více generací pod jednou střechou nebo možnost rozdělení na bytovou a pracovní část s možností pronájmu. Bližší informace u makléře.

CENA: (za nemovitost) **5 660 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1321
Vybavení	lodžie sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - plynové
Doprava	silnice autobus



Prodej samostatného RD, 200 m<sup>2</sup>, Bratčice (okres Kutná Hora)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Lišková Ivana**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Rok rekonstrukce</b>	1991
<b>Rok kolaudace</b>	1981
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	200
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>Poloha objektu</b>	samostatný