

Prodej samostatného RD, 313 m², Kněžves (okres Praha-západ)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 313 m², Kněžves, ul. Nad Mostem

ČÍSLO ZAKÁZKY: 889917 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kněžves (okres Praha-západ), Nad Mostem

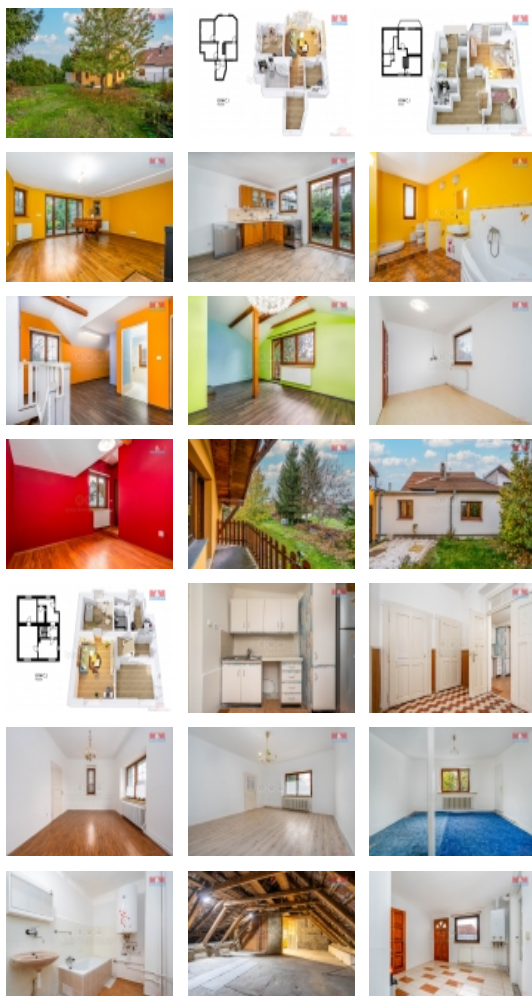
Prodej rodinného domu, 313 m², Kněžves, ul. Nad Mostem

Nabízíme k prodeji dva samostatné domy propojené vstupní chodbou. Oba domy mají oddělené vytápění, elektřinu a jsou vedeny jako samostatné jednotky. Rovinatý pozemek o výměře 655 m² se nachází ve slepé ulici. Dům č.1 o výměře 144 m², dispozice 5+1, kolaudace rok 2009. Dům je dobře tepelně izolovaný a vytápění je zajištěno plynovým kotlem. V přízemí je kuchyň, menší pokoj, obývací pokoj s krbem a francouzskými dveřmi na zahradu a koupelna s WC. V podkroví se nachází 3 pokoje, příprava na kuchyňský kout a koupelna s WC. Dům č. 2 o výměře 120 m² + půda 56,5 m², dispozice 3+1, podsklepený. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem, kotlem na tuhá paliva a elektrickým kotlem. Poslední rekonstrukce proběhla v roce 2020 - nová omítka a zateplení, dřevěná eurookna s protihlukovou úpravou, elektrické rozvody a rekonstrukce podlah. Půda s dobrým přístupem vybízí k vybudování dalších obytných prostor. V obci je veškerá občanská vybavenost, skvělá dostupnost do Prahy po dálnici D7.

CENA: (za nemovitost) **16 480 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	655
Vybavení	balkon zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej samostatného RD, 313 m², Kněževes (okres Praha-západ)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Procházková Denisa

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Kompletní síť obchodů a služeb
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m²)	313
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 313 m², Kněžves (okres Praha-západ)