

Pronájem obchodních prostor, Doksy (okres Česká Lípa)



## M&M reality holding, a.s.

### Pronájem obchod a služby, 420 m?, Doksy

ČÍSLO ZAKÁZKY: 871212      TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Doksy (okres Česká Lípa), Zámecká

#### Pronájem obchod a služby, 420 m?, Doksy

Nabízíme k pronájmu unikátně řešený objekt určený pro prodejní činnost nebo gastro podnikání, nacházející se v atraktivní části Doks, nedaleko Máchova jezera.

Lokalita na okraji obce je ideální pro živnostníky hledající dobře dostupné a prestižní místo pro svůj podnik. Nemovitost prošla rozsáhlou rekonstrukcí a nabízí nadstandardní prostory vhodné pro realizaci restaurace či obchodu s kompletním zázemím a skladovými prostory. S celkovou užitnou plochou více než 420 m<sup>2</sup>, včetně podzemního podlaží pro skladování, poskytuje dostatek prostoru pro Vaši podnikatelskou činnost.

Objekt se nachází na strategicky výhodném místě, 16 km od České Lípy a 25 km od Mladé Boleslavi, což umožňuje snadnou dostupnost jak pro majitele, tak pro návštěvníky.

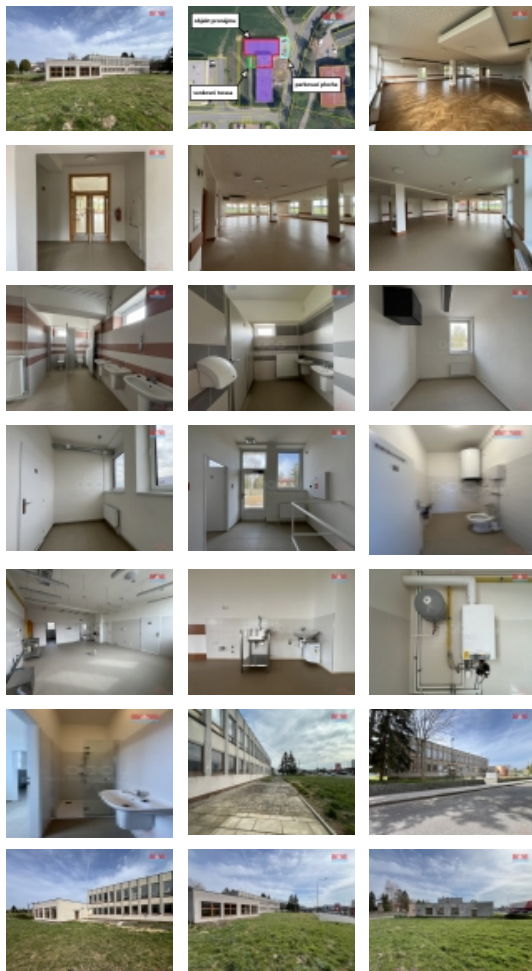
Terasa s výměrou 55 m<sup>2</sup>, parkování před budovou a bezbariérový přístup umocňují potenciál těchto nových prostor a jsou předpokladem, aby se objekt stal oblíbeným místem pro široké spektrum klientů.

Více informací Vám rádi sdělíme po telefonu.

**CENA:** (za měsíc) **20 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý



## Pronájem obchodních prostor, Doksy (okres Česká Lípa)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Hampl Michal

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Vlastnictví</b>	jiné
<b>Vlastní pozemek (m2)</b>	55
<b>Vybavení</b>	sklep
<b>Umístění objektu</b>	okrajová zástavba
<b>Topení</b>	Lokální - plynové
<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2022
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	4
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Bezbariérový přístup
<b>Užitná plocha (m2)</b>	420
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Druh prostor</b>	Obchodní

Pronájem obchodních prostor, Doksy (okres Česká Lípa)