

Prodej bytu 3+1, OV, Jablonec nad Nisou, ul. Mánesova



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 3+1, 101 m<sup>2</sup>, Jablonec nad Nisou, ul. Mánesova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 886709 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jablonec nad Nisou, Mánesova

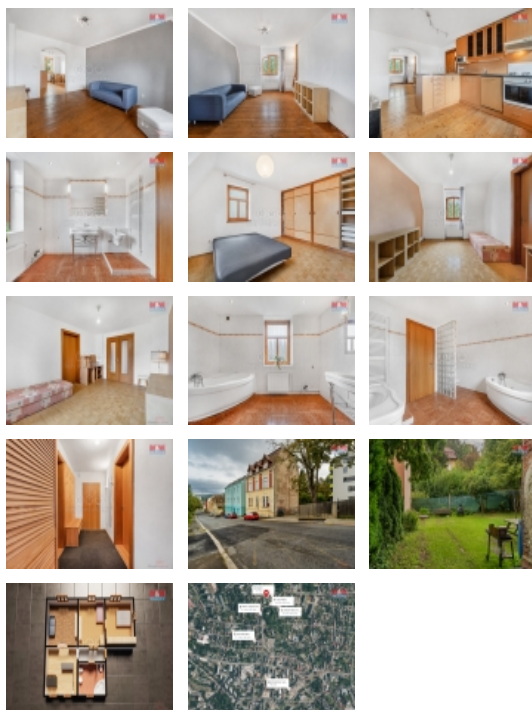
### Prodej bytu 3+1, 101 m<sup>2</sup>, Jablonec nad Nisou, ul. Mánesova

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o užitné ploše 100 m<sup>2</sup> v cihlovém domě, který se nachází v samém centru Jablonce nad Nisou. Byt je situován ve 3. nadzemním podlaží a zajišťuje tak klidné bydlení s výhledem na okolní zástavbu. Nemovitost je ve velmi dobrém stavu, což umožňuje okamžité nastěhování či úpravy podle vlastních představ. Jedinečnou výhodou této nabídky je blízkost vyhlášené jablonecké přehrady, ideální pro relaxaci a sportovní vyžití. Centrum obce zaručuje snadnou dostupnost veškeré občanské vybavenosti, včetně obchodů, restaurací a kulturních zařízení. Nezmeškejte příležitost bydlet v srdci Jablonce nad Nisou a kontaktujte nás pro více informací či prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **4 950 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - elektrické Ústřední - elektrické Ústřední - dálkové



Prodej bytu 3+1, OV, Jablonec nad Nisou, ul. Mánesova

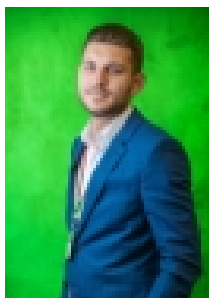
**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Hanka Vít**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	101
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Elektřina