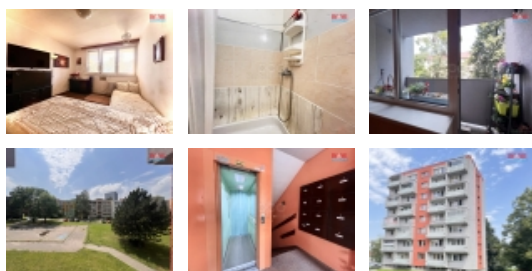


Prodej bytu 1+1, OV, Ostrava, Mariánské Hory (okres Ostrava-město), ul. Šimáčkova



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 1+1, 35 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Šimáčkova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 879312 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ostrava, Mariánské Hory (okres Ostrava-město), Šimáčkova

### Prodej bytu 1+1, 35 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Šimáčkova

Exkluzivně nabízíme k prodeji byt 1+1 v osobním vlastnictví v Ostravě Mariánských Horách, na ulici Šimáčkova. Byt o výměře 35 m<sup>2</sup> se nachází ve druhém podlaží zrevidovaného domu s výtahem. V bytě situovaném na jihozápad jsou již vyměněná plastová okna, kterými je hezký výhled do zeleně. V hlavní místnosti jsou parkety, v předsíni, kuchyni, koupelně a WC je na podlaze položeno lino. Až na dva schody před hlavním vchodem do budovy je vstup bezbariérový. K dispozici je také lodžie se vstupem z chodby. Součástí prodeje je i podíl na nebytovém komerčně využívaném prostoru v přízemí. Možnost parkování je přímo před domem. V blízkosti jsou pak všechny služby, školy, školky a MHD.

CENA: (za nemovitost) **1 980 000,- Kč**

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Informace o nemovitosti

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| Dispozice bytu        | 1+1                |
| Číslo podlaží v domě  | 2                  |
| Počet podlaží objektu | 1                  |
| Druh objektu          | panelová           |
| Stav objektu          | velmi dobrý        |
| Vlastnictví           | osobní             |
| Vybavení              | výtah              |
| Telekomunikace        | Internet           |
| Topení                | Ústřední - dálkové |
| Doprava               | silnice<br>MHD     |

Prodej bytu 1+1, OV, Ostrava, Mariánské Hory (okres Ostrava-město), ul. Šimáčkova

**Realitní makléř**



**Maderský Lukáš**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                              |                                    |
|------------------------------|------------------------------------|
| <b>Elektřina</b>             | 230 V                              |
| <b>Voda</b>                  | dálkový vodovod                    |
| <b>Odpad</b>                 | Městská kanalizace                 |
| <b>Plyn</b>                  | Není                               |
| <b>Parkování</b>             | u domu (veřejné)                   |
| <b>Připojení na internet</b> | Kabelové                           |
| <b>Ostatní</b>               | Výtah                              |
| <b>Užitná plocha (m2)</b>    | 35                                 |
| <b>Inženýrské sítě</b>       | Vodovod<br>Kanalizace<br>Elektřina |