

Prodej rekreačního objektu, Pnětluky, Konětopy (okres Louny)



## M&M reality holding, a.s.

### Prodej chalupy, 155 m<sup>2</sup>, Pnětluky

ČÍSLO ZAKÁZKY: 879681 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Pnětluky, Konětopy (okres Louny)

#### Prodej chalupy, 155 m<sup>2</sup>, Pnětluky

Prodej chalupy v Konětopech u Pnětluk, okres Louny, která se nachází v klidné části obce na konci neprůjezdné ulice, ideální pro milovníky přírody a klidného venkovského života. Chalupa má užitnou plochu 155 m<sup>2</sup>, je částečně podsklepena a má jedno nadzemní podlaží. Je postavena z cihel a z kamene. Na domě nová střešní krytina, okapy, vyměněna 2 okna. Půda je vhodná k přestavbě. Poloha v klidné části obce zajišťuje naprostý klid a soukromí, zároveň je ale dobře dostupná. V domě najdete tři místnosti, které mohou sloužit jako obytné pokoje, ložnice, kuchyň a jsou vybaveny stylovým nábytkem. K domu náleží stodola. Je možné přikoupit samostatnou zahradu s plochou 586 m<sup>2</sup> s ovocnými stromy. Cena dohodou. V okolí náměty na výlety. Tento objekt s potenciálem je ideální jak pro rekreační účely, tak i k trvalému bydlení. Školka v Domoušicích 4 km, škola v Kounově 6 km nebo v Lounech. Praha 1 hodina, Louny 19 minut, Žatec 17 minut. Pro více informací kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **3 450 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	kamenná
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	972
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařizeno

Prodej rekreačního objektu, Pnětluky, Konětopy (okres Louny)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



<![CDATA[ Kynčlová ]]>

<![CDATA[ Jana ]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>

<b>Topení</b>	Lokální - tuhá paliva
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Pošta
<b>Rok rekonstrukce</b>	2024
<b>Rok kolaudace</b>	1920
<b>Parkování</b>	kryté stání
<b>Počet míst k parkování</b>	4
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	155
<b>Poloha objektu</b>	samostatný