

Prodej samostatného RD, 92 m², Srní (okres Klatovy)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 92 m², Srní

ČÍSLO ZAKÁZKY: 877129 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Srní (okres Klatovy)

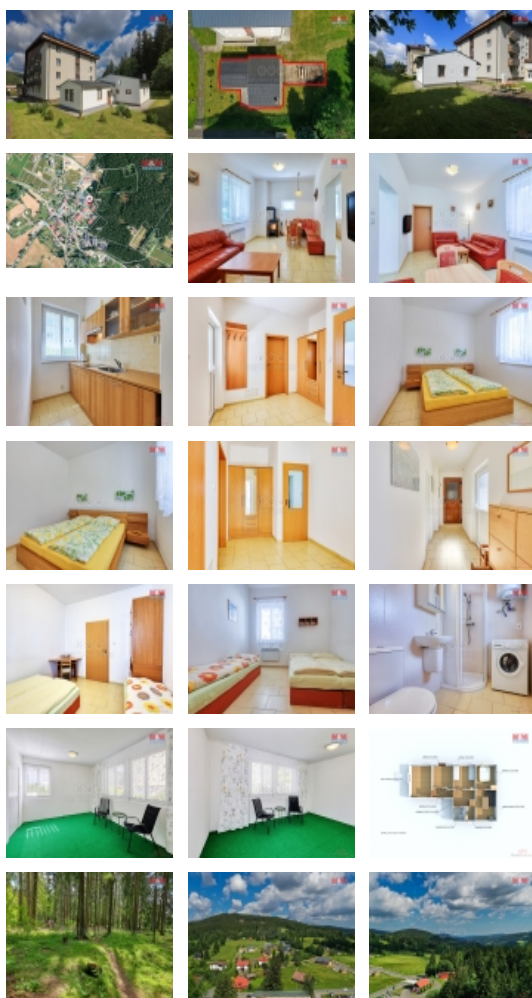
Prodej rodinného domu, 92 m², Srní

Nabízíme luxusní investiční nemovitost v centru obce Srní. Tento rodinný dům byl v rámci rekonstrukce osazen tepelným čerpadlem, což zajišťuje nízké náklady na vytápění. Pro Vaše pohodlí je napojen na obecní vodovod a kanalizaci, samozřejmě je připojen na elektrickou síť. Voda je ohřívána Bojlerem. Dům je aktuálně vytěžován přes booking.com, což přináší pravidelné zisky. Díky své poloze kombinuje výbornou občanskou vybavenost spolu s blízkostí turisticky atraktivních míst - Mravenčí stezka (vstup hned za domem), Vlčí výběh (1,5 km) a doslova pár kroků sportovní hala nebo obchod. Je tedy jako dělaný pro turistiku a volno-časové aktivity v srdci Šumavy. Tuto nemovitost je možné využívat i jako budovu občanské vybavenosti, proto může být vhodná pro malou provozovnu (půjčovna kol, cukrárna apod.) Dům je skvělý také jako rekreační nemovitost pro toho, kdo nechce trávit hodiny údržbou, ale raději se věnuje sportu a odpočinku na horách. Tak neváhejte a domluvte si prohlídku s makléřem.

CENA: (za nemovitost) **7 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	175
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Tepelné čerpadlo



Prodej samostatného RD, 92 m2, Srní (okres Klatovy)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Šťastný Martin

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Parkování	u domu (veřejné)
Připojení na internet	Kabelové
Zdroj teplé vody	bojler
Užitná plocha (m2)	92
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn
Poloha objektu	samostatný