

Prodej hotelu, Kyselka, Radošov (okres Karlovy Vary)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej hotelu s restaurací 3326 m<sup>2</sup>, Radošov, okr.K.Vary

ČÍSLO ZAKÁZKY: 887171 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kyselka, Radošov (okres Karlovy Vary)

#### Prodej hotelu s restaurací 3326 m<sup>2</sup>, Radošov, okr.K.Vary

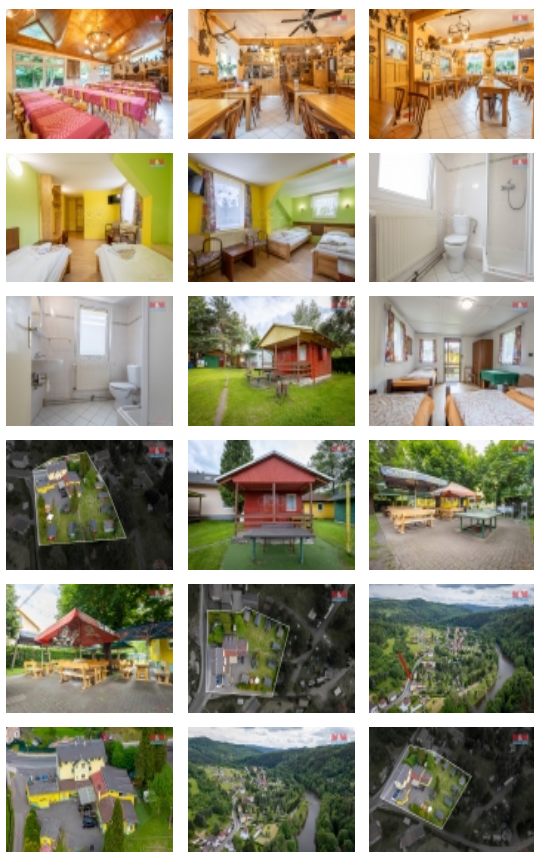
Nabízíme známé a zavedené ubytovací zařízení s oblíbenou restaurací v Radošově, část obce Kyselka okr.K.Vary. Jedná se o plně funkční areál, na kterém není nutné nic měnit. Je k dispozici doslova vše potřebné, ve velmi dobrém stavu od restaurace, hotelového ubytování, chatek. Je skvělou investiční příležitostí i místem pro celoroční pobyt. Momentálně slouží jako rekreační zařízení pro milovníky soukromí a přírody, vodních sportů a výborného jídla.

Areál je rozdělený na restaurační část s kapacitou 100 míst, zahradní restaurací /50 míst /, kuchyně. V hlavní budově je 10 zařízených pokojů s WC a sprchou. V areálu je 8 chatek s kapacitou pro 4 osoby. Venkovní prostory nabízejí kryté toalety se sprchou a WC, altan, ohniště, volejbalové hřiště. Vytápění a ohřev vody v budově zajišťuje plynový kotel. V chatkách je elektrika a vytápění el.přímotopy. Areál se nachází 20 m od řeky Ohře. Dojezdová vzdálenost do K.Varů je 15 min, do Skiareálu Plešivec 20min. V případě zájmu nás kontaktujte

CENA: (za nemovitost) **25 907 500,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	2663
Vybavení	sklep



Prodej hotelu, Kyselka, Radošov (okres Karlovy Vary)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Samcová Jana**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Topení</b>	Lokální - plynové
<b>Doprava</b>	silnice
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Rok rekonstrukce</b>	2020
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	3326
<b>Počet bytů - celkem</b>	18
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina
<b>Typ zařízení</b>	Hotel