

Prodej samostatného RD, 270 m<sup>2</sup>, Rudná pod Pradědem, Stará Rudná (okres Bruntál)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 270m<sup>2</sup>, Rudná pod Pradědem

ČÍSLO ZAKÁZKY: 891004 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rudná pod Pradědem, Stará Rudná (okres Bruntál)

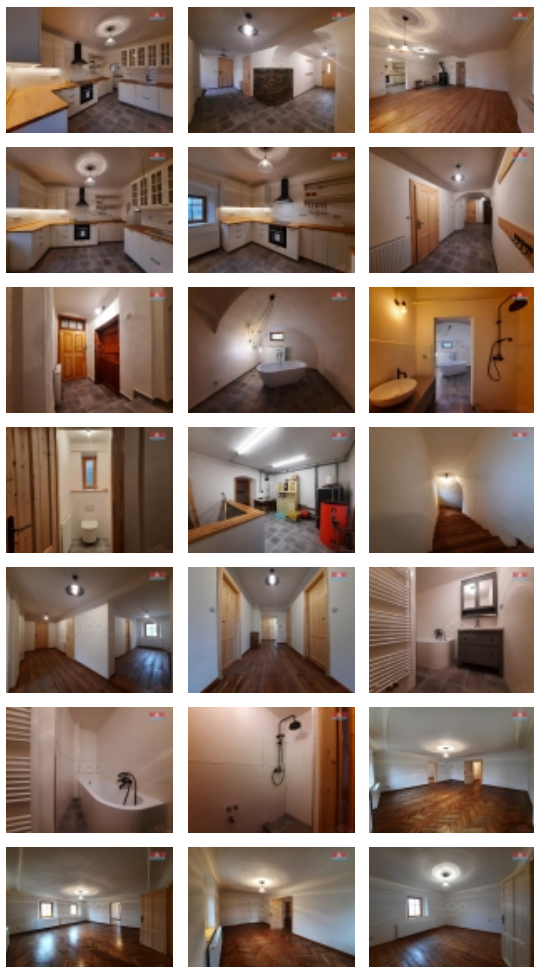
### Prodej rodinného domu, 270m<sup>2</sup>, Rudná pod Pradědem

Nabízíme k prodeji krásný, prostorný dům plný historie v srdci jesenických hor. Pár minut od Malé Morávky a Karlovy Studánky. Dům je vhodný pro velkou rodinu, nebo pro komerční účely díky prostorným osmi místnostem, přičemž každá dýchá svou originalitou a původním nádechem. Dále jsou v domě tři koupelny, dva sklípky a obrovská půda. Tato nemovitost zanechá neobyčejný dojem na každého, kdo vkročí dovnitř. Dům je po kompletní rekonstrukci vč. elektřiny, podlah, topení (tepelné čerpadlo, které vytopí celý dům v kombinaci s krbem, který je naveden do celého oběhu), oken, koupelen, toalet atd. Pozemek se vzrostlými ovocnými stromy a dalšími více než patnácti mladými se rozprostírá ve velikosti více než 1500 m<sup>2</sup>, kde je i další budova čekající na svou roli pro nového majitele. Je to nemovitost, která se naskytne jednou za delší čas.

CENA: (za nemovitost) **13 200 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	kamenná
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1560
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Ústřední - dálkové Tepelné čerpadlo



Prodej samostatného RD, 270 m<sup>2</sup>, Rudná pod Pradědem, Stará Rudná (okres Bruntál)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Švec Libor

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	3
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	270
<b>Poloha objektu</b>	samostatný