

Prodej řadového RD, 90 m<sup>2</sup>, Spálené Poříčí (okres Plzeň-jih)



**M&M realty holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 90 m<sup>2</sup>, Spálené Poříčí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 885110 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Spálené Poříčí (okres Plzeň-jih), Na Můstku

### Prodej rodinného domu, 90 m<sup>2</sup>, Spálené Poříčí

Nabízíme k prodeji slunný a útulný rodinný dům o užitné ploše 90 m<sup>2</sup> a 2 nadzemních podlažích ve Spáleném Poříčí. Dům je částečně podsklepený. K domu náleží prostorný pozemek o výměře 745 m<sup>2</sup>, celý pozemek je oplocený. Na pozemku se rovněž nachází velká stodola o výměře 82 m<sup>2</sup>, ideální ke skladování věcí nebo parkování auta. Parkovat můžete také na ulici před domem a nebo na pozemku. Dům prošel nedávnou rekonstrukcí střechy a nabízí se zde možnost vybudovat další místnosti v prostorném podkroví o výměře 56 m<sup>2</sup>. Celý dům je vytápěn plynovým kotlem a je možno zde topit i krbovými kamny o ohřev vody se stará elektrický bojler. Dům je napojený na veřejný vodovod a je zde možno čerpat vodu i z kopané studny. Nemovitost je ideální příležitostí pro ty, kdo chtějí klidné bydlení s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. Do Plzně se dostanete autem za 20 minut. Pro více informací a termín prohlídky kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **3 890 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	745
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařizeno



**Prodej řadového RD, 90 m2, Spálené Poříčí (okres Plzeň-jih)****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř****Kubík Kryštof**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	90
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Poloha objektu</b>	řadový