

Prodej řadového RD, 77 m<sup>2</sup>, Ústí nad Labem



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 77 m<sup>2</sup>, Ústí nad Labem, ul. Na Rozhledu

ČÍSLO ZAKÁZKY: 888838 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ústí nad Labem, Na Rozhledu

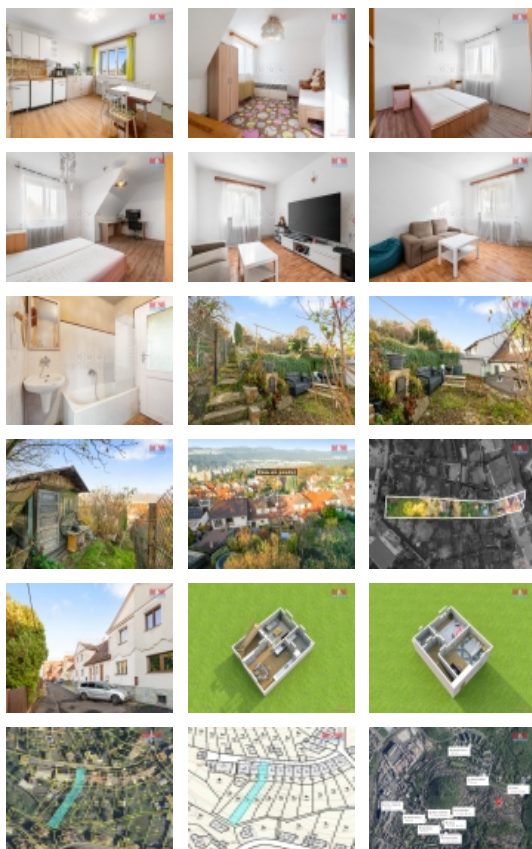
### Prodej rodinného domu, 77 m<sup>2</sup>, Ústí nad Labem, ul. Na Rozhledu

Hledáte rodinný dům s perfektní dostupností do centra města, který si můžete upravit k obrazu svému? V tom případě mi dovoluňte představit nemovitost, která přesně splňuje tyto parametry. Dům se nachází na okraji městské části Střekov a je ideální volbou pro ty, kteří uvažují o odchodu z víru velkoměsta, ale i například pro rodiny s dětmi. Domek až na menší rekonstrukce zachovává svůj původní stav, tudíž si ho nový majitel může uzpůsobit přesně podle svých představ. Další výhodou je zde spousta úložného prostoru v podobě sklepa či malých spíží a zahradního domku. K domu také náleží pozemek o rozloze 405 m<sup>2</sup>, kde naleznete dostatek prostoru pro zahradničení i relaxaci. Tak co? Máte pocit že jste našli přesně to, co jste hledali? Tak mi zavolejte, rád vás zde osobně provedu.

CENA: (za nemovitost) **3 570 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	kamenná
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	405
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	okrajová zástavba
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak silnice MHD autobus



Prodej řadového RD, 77 m2, Ústí nad Labem

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Davenet Sebastian**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace Septik
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	77
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>Poloha objektu</b>	řadový