

Prodej bytu 2+1, OV, Rakovník, Rakovník II, ul. Pod Nemocnicí



M&M realty holding, a.s.



Prodej bytu 2+1, 54 m2 v Rakovníku, ul. Pod Nemocnicí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 888517 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rakovník, Rakovník II, Pod Nemocnicí

Prodej bytu 2+1, 54 m2 v Rakovníku, ul. Pod Nemocnicí

Byt má dispozici 2+1 a je předělaný z 3+1. Působí tak tedy vzdušněji a prostorněji. Nachází se ve 4. NP bez výtahu.

Byt se skládá ze vstupní chodby, která je spojena s velkým obytným prostorem a kuchyní. Obytný prostor je pak vestavnou skříní oddělen na spací část, tedy ložnici. Dále tu máme další samostatnou ložnici se vstupem z chodby. Bytové jádro je umakart, koupelna s vanou a umyvadlem je původní. WC je samostatné.

Částečná rekonstrukce bytu proběhla před 10ti lety, kdy byla změněna jeho dispozice, byla dána nová kuchyňská linka, na podlahu byla dána lina a na WC byly dány obklady. Bytový dům prošel rekonstrukcí přibližně před 15ti lety, kdy byla vyměněna okna za plastová a dům byl zateplen.

Okna jsou umístěna na sever a jih, v letních měsících jde tak krásně větrat průvanem. Z jižních oken vidíme do zeleně. Dále má výbornou polohu a to v blízkosti nákupních center, nemocnice, náměstí a nebo naopak v těsné blízkosti cyklostezky, která láká do přírody. Těším se na Vás na prohlídce

CENA: (za nemovitost) **2 999 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep



Prodej bytu 2+1, OV, Rakovník, Rakovník II, ul. Pod Nemocnicí

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Habartová Jana

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Umístění objektu	sídlíště
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2019
Parkování	u domu (veřejné)
Orientace	Sever
Počet míst k parkování	2
Užitná plocha (m2)	54
Inženýrské sítě	Vodovod