

Prodej řadového RD, 147 m<sup>2</sup>, Příbram, Příbram I



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 147 m<sup>2</sup>, Příbram, ul. Nad Jatkami

ČÍSLO ZAKÁZKY: 886535 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Příbram, Příbram I, Nad Jatkami

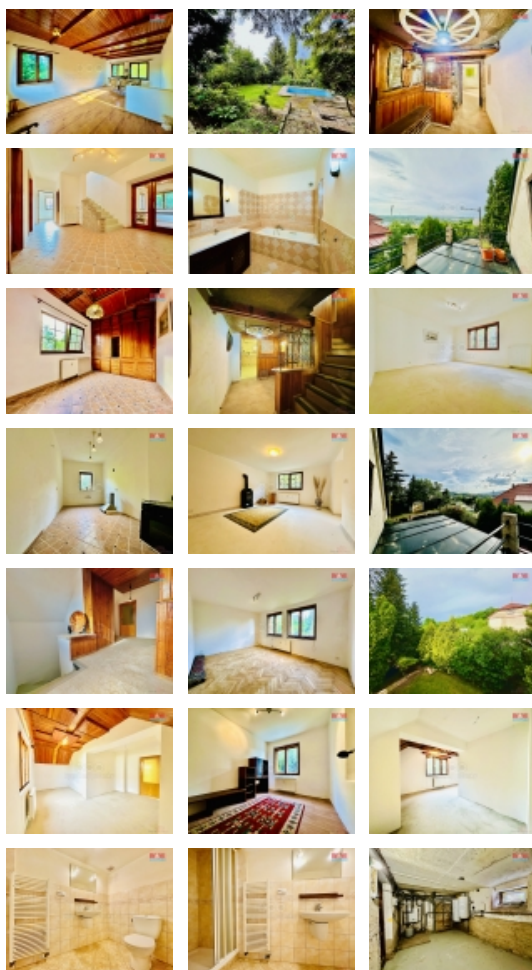
### Prodej rodinného domu, 147 m<sup>2</sup>, Příbram, ul. Nad Jatkami

Nabízím k prodeji rodinný dům o celkové rozloze 1540 m<sup>2</sup>. Dům se skládá ze dvou samostatných bytových jednotek s dvěma bojlerů a vlastními měřiči spotřeby. Vnitřní část domu je po kompletní rekonstrukci. Elektřina v mědi, ústřední topení v mědi schované ve zdech, kompletní rozvody vody a odpadů, komínová vložka, nový kondenzační kotel, nová plastová okna jsou v 1/3 domu vyměněná. V domě jsou dvě koupelny obě s podlahovým vytápěním. Zahrada je členitě rozdělená. Horní část je okrasného rázu s možností využití pro menší děti. V prostřední části je vyzděný bazén a ve spodní části se nachází prostor pro míčové sporty. Umístění domu je v klidné části s výhledem na město v dobré dostupné vzdálenosti do Prahy. Pro více informací a domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléřku.

CENA: (za nemovitost) **9 200 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1393
Vybavení	balkon zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické



Prodej řadového RD, 147 m<sup>2</sup>, Příbram, Příbram I

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Kadlecová Michaela

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Doprava	silnice
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
Rok rekonstrukce	2024
Rok kolaudace	1970
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	4
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	147
Poloha objektu	řadový