



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej zemědělské usedlosti, 300 m?, Troubelice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 889070 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Troubelice, Lazce (okres Olomouc)

#### Prodej zemědělské usedlosti, 300 m?, Troubelice

Nabízíme k prodeji samostatně stojící statek v klidné části Lazce u Troubelic. V přední části domu proběhlo několik úprav jako podlahy, omítky, plastová okna a dřevěné trámy. V další části je nachystaný prostor k rekonstrukci pro nového majitele. Dům je dost velký i pro větší rodinu a nabízí i díky své výšce bydlení v patře. Nemovitost je postavena z cihlové konstrukce. Na zahradě se nachází přístřešek na dvě patra, kde je udělaná dlažba a v patře je prostor pro další posezení nebo spaní v létě. Dále je tu prostor pro skladování dřeva a dalších potřebných věcí na údržbu domu. Zahrada, která se nachází za stavením má na výběr z několika ovocných stromů a nechybí ani zavlažovací systém a studna. Budoucímu majiteli nabízí tento statek spoustu možností. K usedlosti patří rozlehlý pozemek o výměře 2477 m?, který poskytuje dostatek soukromí a možnosti pro zahradničení či chov zvířat. Zavolejte si o více informací a prohlídku. Zajistíme nejvýhodnější financování nemovitosti.

CENA: (za nemovitost) **3 300 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	2477
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	silnice autobus



Prodej Troubelice, Lazce (okres Olomouc)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Dudková Lucie

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Septik
Plyn	Na hranici
Občanská vybavenost	Škola Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	2
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	300
Inženýrské sítě	Elektřina
Poloha objektu	samostatný