

Prodej nájemního domu, Velké Heraltice (okres Opava)



M&M reality holding, a.s.



Prodej nájemního domu, 900 m2, Velké Heraltice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 877243 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Velké Heraltice (okres Opava), Opavská

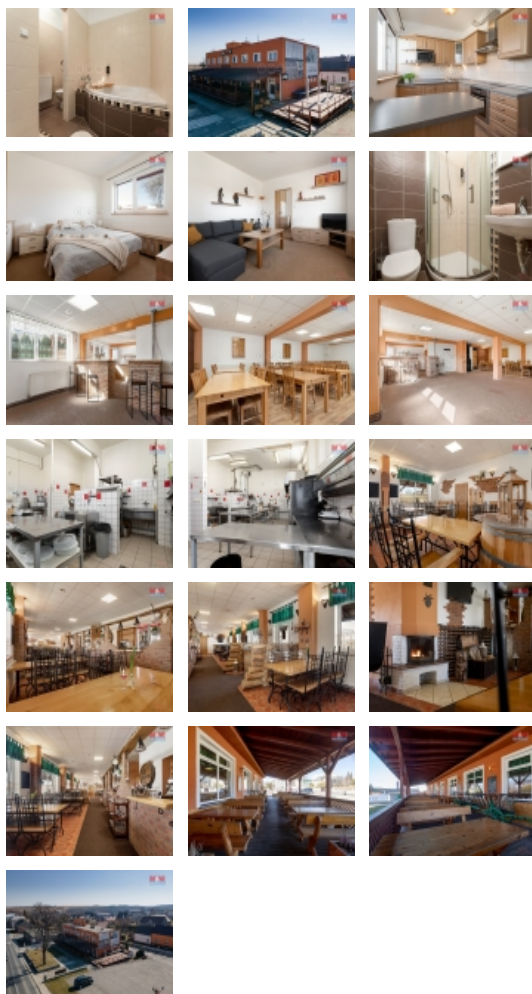
Prodej nájemního domu, 900 m2, Velké Heraltice

Dovolujeme si nabídnout ke koupi budovu restaurace s penzionem, kterou lze vhodnou rekonstrukcí změnit v bytový dům s komerčním prostorem. Nemovitost se nachází ve Velkých Heralticích u frekventovaného hlavního tahu 1/11 směrem z Opavy do Jeseníků. V přízemí najdete prostory restaurace s kuchyní. Penzion v prvním patře disponuje 7 pokoji, tři dvoulůžkové, jeden třílůžkový a jeden čtyřlůžkový pokoj a dva apartmány 2+kk, které jsou vhodné i pro trvalé bydlení. V tomto podlaží je i prádelna, šatna pro personál a nákladní výtah. V suterénu je společenská místnost s barem, výtahem z kuchyně, samostatný vchod pro hosty a zázemí restaurace. Každé patro je o ploše 300 m2, momentálně s platícím nájemníkem. Velké Heraltice jsou výchozím bodem pro výlety do Jeseníků, na nedalekou přehradu Slezská Harta, vodní nádrž Pocheň, bývalý břidlicový lom Svobodné Heřmanice a okolní kouzelné přírody opavského Slezska. Více informací, prohlídky a financování u makléře.

CENA: (za nemovitost) **17 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	120
Druh objektu	skeletová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové



Prodej nájemního domu, Velké Heraldice (okres Opava)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Schindlerová Gabriela

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2008
Parkování	venkovní stání
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	900