

Prodej samostatného RD, 121 m², Chlístovice, Pivnisko (okres Kutná Hora)



M&M realty holding, a.s.



Úsporná novostavba RD, 121 m², Chlístovice - Pivnisko

ČÍSLO ZAKÁZKY: 863394 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chlístovice, Pivnisko (okres Kutná Hora)

Úsporná novostavba RD, 121 m², Chlístovice - Pivnisko

Nabízíme k prodeji exkluzivní přízemní rodinný dům typu bungalov v klidné obci Chlístovice - Pivnisko. Dům o dispozičním řešení 4+kk a zastavěné ploše 151,2 m² je situován na pozemku o velikosti 544 m². Užitný prostor 121 m² láká k rodinnému bydlení, které umocňuje moderní a kvalitní provedení stavby, jež spočívá ve využití keramických broušených cihel, sádrových omítek, plastových oken s trojskly, vstupní hliníkové dveře či Falcové střešní krytiny. Teplo domova zajišťuje podlahové topení s tepelným čerpadlem Samsung Split R32, vzduch-voda, pro pohodlí jsou připraveny dvě koupelny. Doplněno technickou místností, šatnou, rekuperací, žaluziemi, nádrží na dešťovou vodu a jímkou na splaškovou vodu. Exteriér nabízí terasu včetně parkování na příjezdové komunikaci s betonovou zámkovou dlažbou. Kolaudace se plánuje do ledna 2025. Ideální volba pro náročné, kteří hledají klidné a pohodlné bydlení. Pro více informací, kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **7 790 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	jiné
Vlastní pozemek (m ²)	544
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Jiné Tepelné čerpadlo

Nemovitost nabízí



M&M realty holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Prodej samostatného RD, 121 m², Chlístovice, Pivnisko (okres Kutná Hora)

Realitní makléř



Dvořák Michal

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Doprava	autobus
Elektřina	230 V
Voda	vlastní studna
Odpad	Septik
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok kolaudace	2025
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	2
Užitná plocha (m ²)	121
Inženýrské sítě	Elektřina
Poloha objektu	samostatný