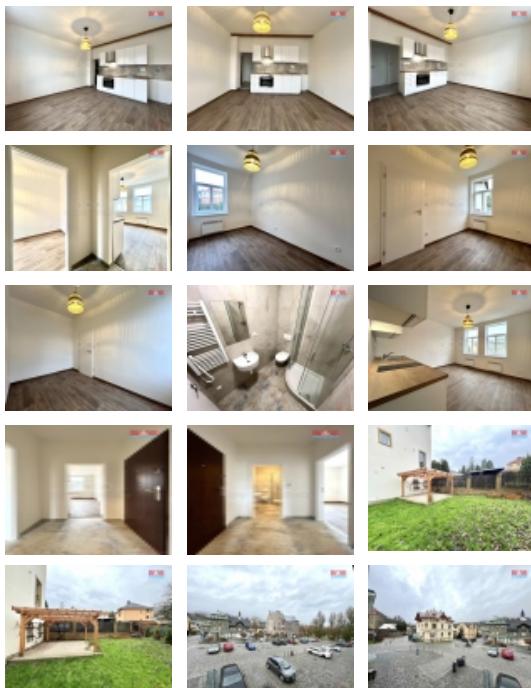


Pronájem bytu 2+kk, OV, Jílové (okres Děčín), ul. Mírové nám.



## M&M reality holding, a.s.



### Pronájem bytu 2+kk, 40 m<sup>2</sup>, Jílové, ul. Mírové nám.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 889976 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Jílové (okres Děčín), Mírové nám.

#### Pronájem bytu 2+kk, 40 m<sup>2</sup>, Jílové, ul. Mírové nám.

Vážení zájemci! Dovolte nám nabídnout byt o dispozici 2+kk, který je po kompletní zdařilé rekonstrukci, o celkové užitné ploše 40 m<sup>2</sup>. Nachází se v samém srdci malebné obce Jílové u Děčína. Je umístěný v prvním patře cihlového domu s krásným výhledem na náměstí a díky plastovým oknům v každé místnosti je slunný a vzdušný. Dispozičně byt nabízí společenskou místnost spojenou s kuchyňským koutem, dále ložnici, koupelnu s WC a sprchovým koutem. Stav nemovitosti je opravdu perfektní, což zaručuje pohodlné a okamžité bydlení bez dalších investic. Je to ideální nabídka pro jednotlivce či pár, hledající klidné a přitom centrálně situované bydlení v blízkosti veškeré občanské vybavenosti. K bytu náleží i zahrada s pergolou, kterou zde můžete využívat. Přijďte se přesvědčit o jedinečných kvalitách tohoto bytu osobní prohlídkou. Neváhejte mě kontaktovat pro více informací.

CENA: (za měsíc) **10 500,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Dispozice bytu        | 2+kk                                       |
| Číslo podlaží v domě  | 2  |
| Počet podlaží objektu | 3  |
| Druh objektu          | cihlová                                    |
| Stav objektu          | velmi dobrý                                |
| Vlastnictví           | osobní                                     |
| Umístění objektu      | centrum                                    |
| Telekomunikace        | Internet                                   |
| Topení                | Lokální - elektrické<br>Ústřední - dálkové |

Pronájem bytu 2+kk, OV, Jílové (okres Děčín), ul. Mírové nám.

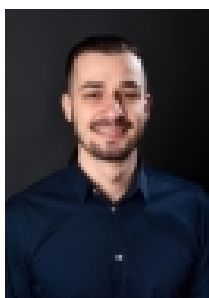
### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Rašík David

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                               |   |
|-------------------------------|---|
| <b>Doprava</b>                | silnice<br>MHD<br>autobus   |
| <b>Elektřina</b>              | 230 V   |
| <b>Voda</b>                   | dálkový vodovod   |
| <b>Odpad</b>                  | Městská kanalizace  |
| <b>Plyn</b>                   | Není  |
| <b>Občanská vybavenost</b>    | Škola<br>Školka<br>Zdravotnická zařízení<br>Pošta<br>Kompletní síť obchodů a služeb |
| <b>Rok rekonstrukce</b>       | 2024  |
| <b>Parkování</b>              | u domu (veřejné)  |
| <b>Počet míst k parkování</b> | 5   |
| <b>Zdroj teplé vody</b>       | kotel   |
| <b>Užitná plocha (m2)</b>     | 40  |
| <b>Inženýrské sítě</b>        | Vodovod<br>Kanalizace<br>Elektřina  |