

Prodej nájemního domu, Česká Kamenice (okres Děčín)



M&M reality holding, a.s.



Prodej nájemního domu, 401 m², Česká Kamenice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 884190 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Česká Kamenice (okres Děčín), Smetanova

Prodej nájemního domu, 401 m², Česká Kamenice

Nabízíme k prodeji nájemní dům v srdci České Kamenice, jen pár kroků od náměstí. Tato cihlová stavba s 1 podzemním a 4 nadzemními podlažími nabízí skvělou investiční příležitost. Dům zahrnuje 6 bytových jednotek, s možností rozšíření o další byty, což přináší potenciál navýšení příjmů z pronájmu. Navíc je zde prostor, ideální pro kanceláře nebo jiné podnikatelské aktivity. V přízemí domu je dále možnost využít prodejnu. Samostatně stojící nemovitost se nachází na pozemku o rozloze 536 m² a disponuje užitnou plochou 401 m². Stav objektu je dobrý, což umožňuje okamžité využití. Nepropástejte tuto jedinečnou příležitost investovat v centru obce!

CENA: (za nemovitost) **9 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	536
Vybavení	sklep zahradka
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak silnice autobus

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Prodej nájemního domu, Česká Kamenice (okres Děčín)

Realitní makléř**Bílá Iva**

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	3
Zdroj teplé vody	bojler
Užitná plocha (m2)	401
Počet bytů - celkem	6
Počet bytů - volných	6
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn