

Prodej samostatného RD, 240 m<sup>2</sup>, Lovečkovice (okres Litoměřice)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 240 m<sup>2</sup>, Lovečkovice, pozemek 781 m<sup>2</sup>

ČÍSLO ZAKÁZKY: 864887 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Lovečkovice (okres Litoměřice)

#### Prodej rodinného domu, 240 m<sup>2</sup>, Lovečkovice, pozemek 781 m<sup>2</sup>

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům s charakterem a soukromím v klidné části Lovečkovic. Tento samostatně stojící dům na samotě, obklopen přírodou, je ideálním místem pro klidné bydlení nebo rekreaci s rodinou. Na ploše 781 m<sup>2</sup> se nachází dvoupodlažní dům s užitnou plochou 240 m<sup>2</sup>, rozdělený do celkem 7 místností, včetně jednoho podzemního podlaží. Dům postavený smíšenou konstrukcí nabízí komfortní bydlení a je v dobrém stavu. Na domě je započata rekonstrukce, je zde nová střecha a vyměněná okna. Domácnost doplňuje podzemní podlaží, které může sloužit například jako sklepní prostory či dílna. Nemovitost se nachází na konci samoty, díky čemuž poskytuje maximální soukromí a klid bez rušivých vlivů. V okolí je pouze jedna chata, která je využívána v sezóně. Jedná se o vynikající nabídku pro ty, kteří hledají spojení pohodlného bydlení s láskou k přírodě, a vše v atraktivní lokalitě Lovečkovic. Užijte si svůj nový domov v srdci klidné přírody. Budeme se na Vás těšit při prohlídce.

#### Informace o nemovitosti

|                                   |                       |
|-----------------------------------|-----------------------|
| Počet podlaží objektu             | 1                     |
| Druh objektu                      | smíšená               |
| Stav objektu                      | dobrý                 |
| Vlastnictví                       | osobní                |
| Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> ) | 781                   |
| Vybavení                          | sklep                 |
| Umístění objektu                  | polosamota            |
| Topení                            | Lokální - tuhá paliva |
| Doprava                           | silnice<br>autobus    |



Prodej samostatného RD, 240 m<sup>2</sup>, Lovečkovice (okres Litoměřice)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

|                                      |  |
|--------------------------------------|--|
| <b>Elektřina</b>                     | 230 V<br>380 V   |
| <b>Voda</b>                          | vlastní studna   |
| <b>Občanská vybavenost</b>           | Zdravotnická zařízení<br>Pošta<br>Kompletní síť obchodů a služeb |
| <b>Parkování</b>                     | kryté stání  |
| <b>Počet míst k parkování</b>        | 2  |
| <b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b> | 240  |
| <b>Poloha objektu</b>                | samostatný   |

**Realitní makléř**



**Křenková Irena**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)