

Prodej obchodních prostor, Rataje nad Sázavou (okres Kutná Hora)



M&M reality holding, a.s.



Prodej čerpací stanice, Rataje nad Sázavou, ul. Hlavní

ČÍSLO ZAKÁZKY: 889175 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rataje nad Sázavou (okres Kutná Hora)

Prodej čerpací stanice, Rataje nad Sázavou, ul. Hlavní

Nabízíme k prodeji jedinečnou nemovitost na okraji malebné obce Rataje nad Sázavou.

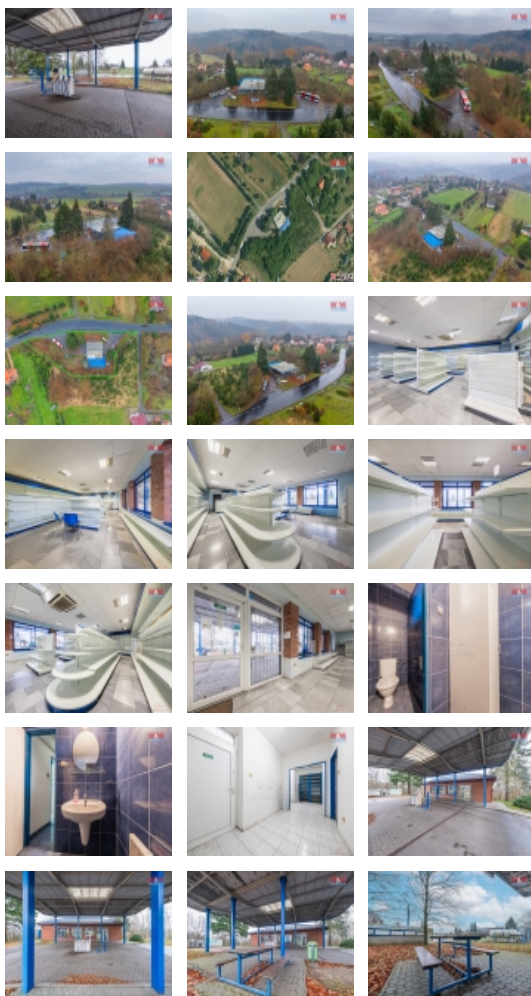
Jedná se o čerpací stanici PHM s prostornou prodejnou a sociálním zázemím. Součástí je podzemní dvouplášťový tank, pumpa na huštění pneumatik a zastřešená obslužná plocha. Stanice byla v provozu každý den od 08:00 do 18:00. Je vybavena jedním oboustranným stojanem a celý objekt je ve výborném a udržovaném stavu.

Tato atraktivní obchodní příležitost je ideální pro ty, kteří hledají prostor pro podnikání či investici. Nemovitost se nachází na prostorném pozemku o rozloze 3 284 m², což poskytuje dostatek místa pro další rozvoj nebo využití dle vašich představ. Prostorná prodejna se skladem a zázemím o užitné ploše 100 m² je v dobrém stavu. Smíšená konstrukce zajišťuje pevnost a odolnost stavby. Díky prostorné prodejně je ideální volbou pro realizaci a rozšiřování podnikatelských záměrů. Tento objekt představuje skvělou investici pro schopného investora.

CENA: (za nemovitost) **10 450 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní



Prodej obchodních prostor, Rataje nad Sázavou (okres Kutná Hora)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Pham Minh Tu

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Vlastní pozemek (m2)	3284
Umístění objektu	okrajová zástavba
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - elektrické Ústřední - dálkové Klimatizace
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Septik
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	10
Užitná plocha (m2)	99
Druh pozemku	pro komerční výstavbu
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn
Druh prostor	Obchodní