

Prodej bytu 3+kk, OV, Praha 5, Stodůlky, ul. Sluneční náměstí



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej, byt 3+kk 79 m2, terasa 60m2, Praha 5, Sluneční nám.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 880797 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 5, Stodůlky, Sluneční náměstí

#### Prodej, byt 3+kk 79 m2, terasa 60m2, Praha 5, Sluneční nám.

Prodej bytu s balkonem a terasou v energeticky úsporné cihlové budově z roku 2004. Dispozičně praktický byt nabízí pohodlné bydlení ve spojení s možností využití velké rohové terasy 59,86 m2 s pergolou u prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem. Zároveň z ložnice i z druhého pokoje je přístup na balkon o velikosti 11,81 m2. K bytu náleží nejen garážové stání, ale i druhý garážový box v podzemních prostorech budovy. Díky tomu lze parkovat v domě se dvěma vozy. K dispozici sklep o velikosti 2,15 m2. Vynikající lokalita v bezprostřední blízkosti stanice metra trasy B a veškeré občanské vybavenosti místě. Poloha bytu je ideální i díky mnoha místům k odpočinku v zeleni, nedaleko od domu je Nepomucký rybník, Prokopské údolí s retenční nádrží nebo Panský a Jinonický rybník.

CENA: (za nemovitost) **14 900 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet



Prodej bytu 3+kk, OV, Praha 5, Stodůlky, ul. Sluneční náměstí

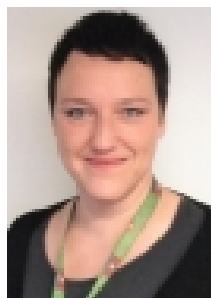
**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Křížová Eva**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Vybaveno</b>	Nezařizeno
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	silnice MHD metro
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok kolaudace</b>	2014
<b>Parkování</b>	garáž
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Připojení na internet</b>	Kabelové
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	79
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina

Prodej bytu 3+kk, OV, Praha 5, Stodůlky, ul. Sluneční náměstí