

Prodej blokového RD, 250 m2, Cvikov, Cvikov I (okres Česká Lípa)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu v Cvikově, ul. Žitavská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 874515 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Cvikov, Cvikov I (okres Česká Lípa), Žitavská

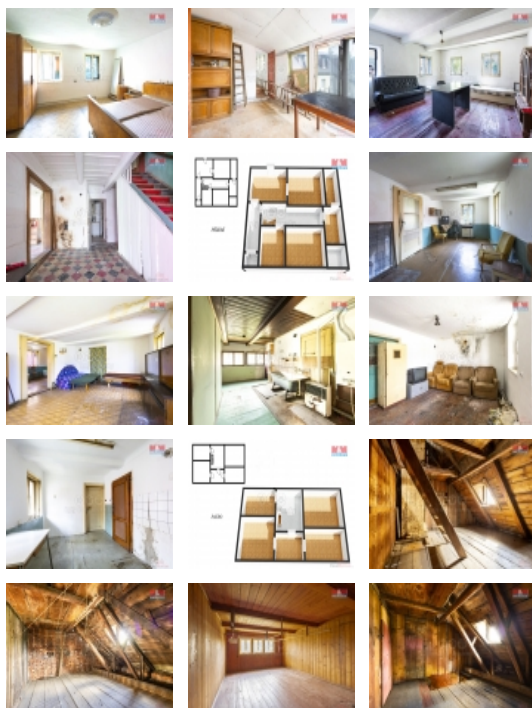
### Prodej rodinného domu v Cvikově, ul. Žitavská

Prodej velkého rodinného domu k rekonstrukci uprostřed malebného centra obce Cvikov. Tuto jedinečnou nemovitost tvoří 11 místností rozprostírajících se na užité ploše 250 m<sup>2</sup>, rozdělené mezi dvě nadzemní podlaží. Půda je rozdělena na dvě podlaží, a součástí domu je i sklep. Stav objektu vyžaduje komplexní rekonstrukci, což představuje ideální příležitost pro realizaci vašich stavebních plánů a vize. Pozemek s plochou 284 m<sup>2</sup> dodává nemovitosti užitečný venkovní prostor. Poloha v centru Cvikova zajišťuje veškerou občanskou vybavenost v pěší dostupnosti. Vhodné pro ty, kteří hledají projekt pro vlastní bydlení s možností adaptace na míru, či jako investici s potenciálem budoucího zhodnocení. Staňte se tvořivou silou, která vdechne tomuto domu nový život. Pro více informací volejte makléře.

CENA: (za nemovitost) **1 690 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	425
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové Lokální - elektrické
Doprava	vlak



Prodej blokového RD, 250 m2, Cvikov, Cvikov I (okres Česká Lípa)

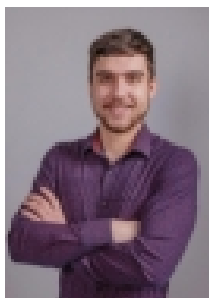
**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Kučera ml. Václav**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	Není
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	250
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Plyn
<b>Poloha objektu</b>	v bloku