

Prodej pozemku , zahrada, Hrádek nad Nisou, Dolní Suchá (okres Liberec)



M&M reality holding, a.s.



Prodej pozemku k bydlení, 2291 m², Hrádek nad Nisou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 869828 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hrádek nad Nisou, Dolní Suchá (okres Liberec)

Prodej pozemku k bydlení, 2291 m², Hrádek nad Nisou

Představujeme vám jedinečnou investiční příležitost ? prodej atraktivních pozemků v obci Dolní Suchá u Chotyně, kousek od malebného města Liberec. Tyto pozemky, s celkovou užitnou plochou 2291 m², představují ideální možnost pro realizaci vašeho snu o bydlení nebo pro rozvoj vašeho podnikání v harmonii s přírodou a blízkostí řeky Lužická Nisa. Pozemky se nacházejí v oblasti, která je v územním plánu z roku 2020 nově definována jako R09 - SV - plochy smíšené obytné - venkovské - územní rezerva. Sousedí přímo s veřejnou asfaltovou komunikací, což zajišťuje bezproblémový přístup. Tato lokalita je v současné době v záplavové zóně, což znamená, že budoucí výstavba bude podmíněna realizací protipovodňových opatření. Přihlášeno odběrné místo na elektrickou přípojku. Vodu a plyn je možné připojit, kanalizace není. V současné době je možné pozemky využívat k rekreaci, jelikož je součástí prodeje na pozemku umístěná zrekonstruovaná zateplená buňka. Pro více informací si domluvte prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **1 882 800,- Kč**

Informace o nemovitosti

Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	2291
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak silnice autobus

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Prodej pozemku , zahrada, Hrádek nad Nisou, Dolní Suchá (okres Liberec)

Realitní makléř



Nováková Jana

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Voda	na hranici
Plyn	Na hranici
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Elektřina