



## M&M reality holding, a.s.



### Pronájem kancelářského prostoru, 240 m?, Praha 3 - Vinohrady

ČÍSLO ZAKÁZKY: 887967 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 3, Vinohrady, Hradecká

#### Pronájem kancelářského prostoru, 240 m?, Praha 3 - Vinohrady

Nabízíme k pronájmu reprezentativní kancelářské prostory o velikosti 240 m?, ideální pro firmy působící ve zdravotnictví nebo pro lékaře.

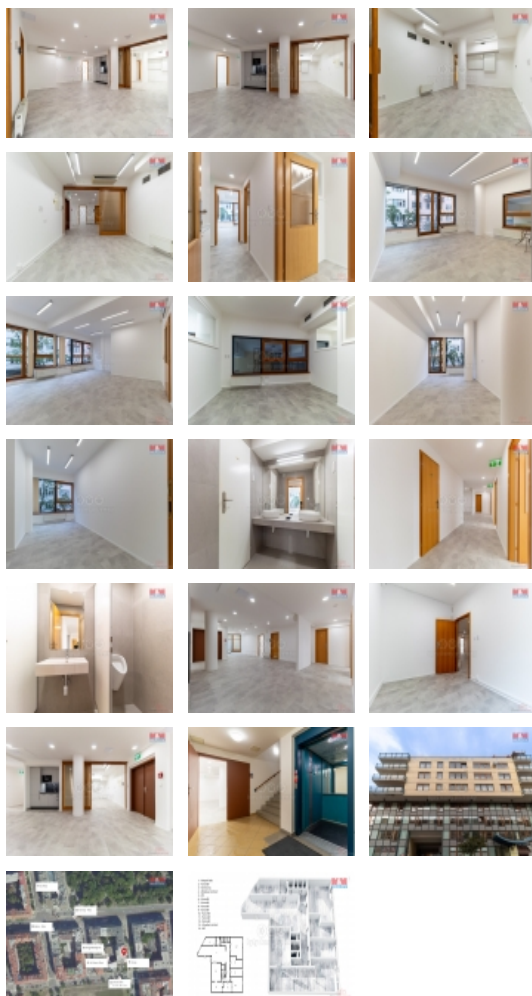
Umístěné v prestižní lokalitě Vinohrady, tyto prostory se nacházejí v 2. nadzemním podlaží sedmipodlažní skeletové budovy. Budova je zabezpečena čipy na vstup a detektory pohybu. K dispozici je 9 místností, z nichž několik je klimatizováno, serverovna též.

Kuchyňská linka je kompletně vybavena myčkou, mikrovlnkou a lednicí s mrazákem. K dispozici jsou 4 WC. Možnost zajištění parkování v domě. Lokalita nabízí vynikající dostupnost: metro, tramvaj a autobusová zastávka jsou za rohem, v okolí jsou obchody, fitness centrum, kavárny a restaurace. Nemovitost je po rekonstrukci a volná ihned. Více informací u makléře.

CENA: (za měsíc) **67 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	4
Druh objektu	skeletová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD metro



Pronájem kanceláří, Praha 3, Vinohrady

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Véle Tomáš

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
Rok rekonstrukce	2024
Rok kolaudace	1998
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	3
Ostatní	Bezbariérový přístup Garáž Výtah
Užitná plocha (m2)	240
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Druh prostor	Kanceláře