

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Kněžice (okres Nymburk)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej pozemků s rodinným domem, 5199 m?, Osek - Kněžice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 891530 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kněžice (okres Nymburk), Osek

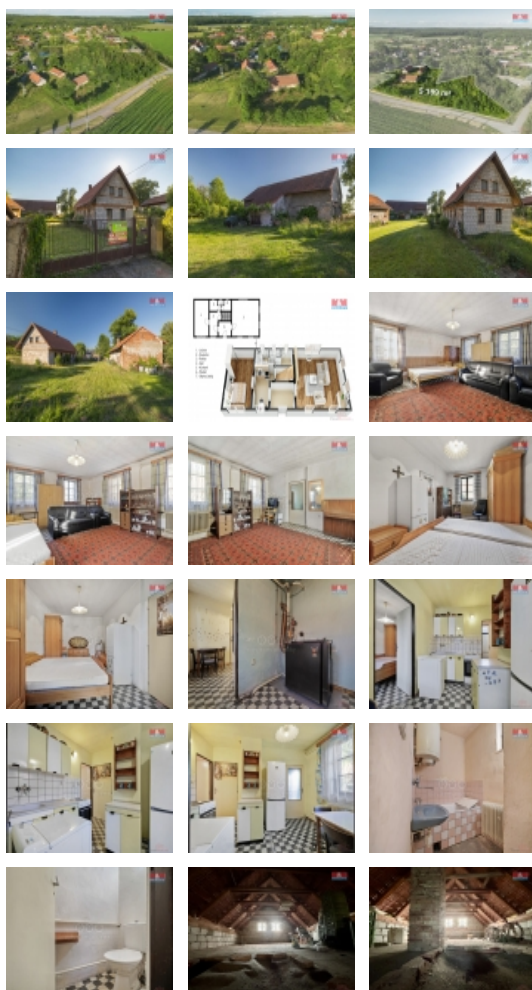
#### Prodej pozemků s rodinným domem, 5199 m?, Osek - Kněžice

Nabízíme vám k prodeji pozemky o celkové ploše 5.199m? a rodinný dům v obci Osek u Kněžic, který má užitnou plochu 73m? v přízemí, stejnou užitnou plochu v podkroví. Dům byl postaven v roce 1997 a je připraven pro rekonstrukci novým majitelem. Zdroj vody je z kopané studny, obecní vodovod je na hranici pozemku, odpady jsou svedeny do septiku s přepadem do veřejné kanalizace. V domě se topí kotlem na tuhá paliva s rozvodem do radiátorů a ohřev vody je bojlerem. Dále jsou na pozemku bývalé chlévy a stodola s garáží. Na části pozemku je vzrostlá vegetace a nabízí tak dostatek prostoru pro chování různého zvířectva nebo podnikání. V blízkosti se nachází les. Nemovitost lze financovat hypotékou, pro kterou vám zajistíme nejnižší úrokovou sazbu na trhu. V případě zájmu kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **4 999 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	5199
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	polosamota
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	zdroj pro celý objekt vlastní studna



Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Kněžice (okres Nymburk)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Odpad	Septik
Parkování	u domu (veřejné)
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Druh pozemku	pro bydlení

### Realitní makléř



### Anděl Aleš

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)